**MODELO CONTRATO DE COMPRAVENTA ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO**

**ENTRE PERSONAS NATURALES**

A continuación, encontrará un modelo para elaborar Contrato de Compraventa Establecimiento de Comercio entre Personas Naturales. Diligencie los espacios en blanco y complete la información. Su uso es completa responsabilidad del interesado.

**CONTRATO DE COMPRAVENTA ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO**

**ENTRE PERSONAS NATURALES**

Entre los suscritos a saber:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, mayor de edad, domiciliado en \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, portador de la cédula de ciudadania No.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ expedida en\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, con matrícula mercantil No.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, quien actua en nombre propio, por una parte, y quien dentro del presente contrato se llamara **EL VENDEDOR**, y \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, mayor de edad, domiciliado en \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, portador de la cédula de ciudadania No.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ expedida en\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, con matrícula mercantil No.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, quien actua en nombre propio, por la otra, quien dentro del presente contrato se llamara **EL COMPRADOR**, celebramos el presente contrato de compra venta, contenido en las siguientes clasulas:

**PRIMERA:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **VENDEDOR,** transfiere a titulo de venta el \_\_\_\_\_\_\_\_% del establecimiento de comercio denominado \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, que se encuentra ubicado en \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, de la ciudad de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ y con matrícula mercantil No. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, debidamente renovada hasta la fecha. **SEGUNDA:** El precio de esta compraventa es la suma de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ($\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), los cuales declara tener recibidos el **VENDEDOR**, de mano del **COMPRADOR** a entera satisfaccion, a la firma del presente contrato.

Para constancia se firma el presente contrato a los \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_) dias del mes de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_).

**EL VENDEDOR EL COMPRADOR**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

C.C No. C.C No.