



ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES COMPARATIVOS 2017-2016



**ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS
2017-2016**

NIIF PARA PYMES



ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES COMPARATIVOS 2017-2016

JUNTA DIRECTIVA
2014 - 2018

Miembros elegidos por el comercio

PRINCIPALES

Claudia Elena Olave Blackburn
Raúl Castro Rayo
Oscar Oswaldo Valencia
Miguel Ángel Ruíz Palacio
Calixto Yucumá Gutierrez
Olivella Pastrana Cuenca

SUPLENTE

Empr. Peña Agudelo Retail S.A.S
Martha Dennis Gómez Gutierrez
Manuel Antonio Valenzuela
Nubia Yamile Velásquez Rincón

Empr. Peña Tovar y CIA SCA

Miembros representantes del Gobierno Nacional

PRINCIPALES

Diego Darío Ospina Duque
Camilo Neira Wiesner

SUPLENTE

Carlos Andrés Farfán Álvarez
Jorge Lorenzo Escandón Ospina
Rafael Cruz Rivera

ARIEL RINCÓN MACHADO
Presidente Ejecutivo

ESPER ARIAS ORTIZ
Revisor Fiscal

Personal Directivo:

CARLOS ENRIQUE REYES MAHECHA
SANDRA CONSTANZA CLAVIJO M.
LINA MARCELA CARRERA
KARINA ANDREA MONTEALEGRE MORA
CLARA INES TRIVIÑO MEDINA

Director Administrativo y Financiero
Directora Jurídica
Directora de Competitividad e Innovación
Directora de Fortalecimiento Empresarial
Directora Seccional Pitalito



ASESORIAS INTEGRALES – ESPER ARIAS ORTIZ
Contador Público Titulado – Universidad Surcolombiana
Oficina CI 69 No. 2-76, Casa G-8, Tel. 8651202, Cel. 315 898 4846, email: esperarias@hotmail.com
Neiva, Huila

DICTAMEN DEL REVISOR FISCAL

Sobre los Estados Financieros Certificados y preparados bajo el
Decreto 2420 del 2015,
Por el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2017

Neiva, 2 de marzo de 2018

Honorables Miembros
JUNTA DIRECTIVA
CAMARA DE COMERCIO DE NEIVA

Respetuoso saludo,

A. Entidad y período del dictamen

He examinado los Estados Financieros de **CAMARA DE COMERCIO DE NEIVA**, preparados conforme a la Sección 3 del anexo 2 del Decreto 2420 del 2015, que es congruente, en todo aspecto significativo, con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes (Estándar Internacional para Pymes), por el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2017 y 2016 (Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujos de Efectivo y las Revelaciones que incluyen un resumen de las políticas contables más significativas y otra información explicativa).

B. Responsabilidad de la Administración

Los Estados Financieros Certificados que se adjuntan son responsabilidad de la Administración, quien supervisó su adecuada elaboración de acuerdo con el anexo 2 del Decreto 2420 del 2015, así como las directrices de las orientaciones profesionales y técnicas del Consejo Técnico de Contaduría Pública, junto con el manual de Políticas Contables adoptadas por la **CAMARA DE COMERCIO DE NEIVA**, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera. Dicha responsabilidad administrativa incluye diseñar, implementar y mantener el control interno relevante en la preparación y presentación de los Estados Financieros para que estén libres de errores de importancia relativa, seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas y registrar estimaciones contables que sean razonables.

**ASESORIAS INTEGRALES – ESPER ARIAS ORTIZ**

Contador Público Titulado – Universidad Surcolombiana

Oficina CI 69 No. 2-76, Casa G-8, Tel. 8651202, Cel. 315 898 4846, email: esperarias@hotmail.com
Neiva, Huila**C. Responsabilidad del Revisor Fiscal**

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros individuales adjuntos, basado en mi auditoría. He llevado a cabo la auditoría de conformidad con el Decreto 302 de 2015, que incorpora las Normas Internacionales de Auditoría - NIA y Normas Internacional de trabajos para Atestiguar - ISAE. Dichas normas exigen el cumplimiento a los requerimientos de ética, así como la planificación y la ejecución de pruebas selectivas de los documentos y registros de contabilidad, con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los Estados Financieros están libres de errores materiales. Los procedimientos analíticos de revisión dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de importancia relativa en los Estados Financieros, debido a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones de riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la preparación y presentación de los estados financieros, mas en este dictamen no expresará una opinión sobre la eficacia de este.

D. Resultados y riesgos

La **CAMARA DE COMERCIO DE NEIVA** evidencia al 31 de diciembre del 2017 un continuo aumento y fortalecimiento patrimonial, producto de excedentes acumulados de periodos anteriores y excedentes del presente periodo, e indicadores financieros apropiados y sobresalientes para el sector, lo mismo que una adecuada gestión del riesgo (actualizada de manera permanente) asociado a la actividad desarrollada, lo que garantiza la continuidad de la entidad en marcha.

Igualmente se destaca de manera continua, el mantenimiento y crecimiento del liderazgo, la reputación y prestigio alcanzado.

E. Cumplimiento en la aplicación de las normas contables

Es pertinente mencionar que la **CAMARA DE COMERCIO DE NEIVA** en el año 2017 observó el marco normativo establecido en el decreto 3022 del 2013, hoy decreto único reglamentario 2420 del 2015, mediante el cual se establece el régimen reglamentario normativo para los preparadores de información financiera que conforman el grupo 2 que comprende la norma internacional de información financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) en su versión 2009 y posteriormente actualizada a la versión 2015, siendo coherentes para efectos de presentación comparativa con los Estados Financieros del año 2016.



ASESORIAS INTEGRALES – ESPER ARIAS ORTIZ
Contador Público Titulado – Universidad Surcolombiana
Oficina Cl 69 No. 2-76, Casa G-8, Tel. 8651202, Cel. 315 898 4846, email: esperarias@hotmail.com
Neiva, Huila

F. Opinión

En mi opinión, los Estados Financieros antes mencionados, tomados de registros de contabilidad, presentan fiel y razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de la **CAMARA DE COMERCIO DE NEIVA** por el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2017, así como de los resultados y flujos de efectivo terminados en dicha fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

G. Cumplimiento de normas sobre documentación y control interno

Declaro que, durante dicho período, los registros se llevaron de acuerdo con las normas legales y la técnica contable, así mismo, las operaciones registradas en los libros y los actos de la Administración se ajustaron a los Estatutos y a las decisiones de la Junta Directiva. La correspondencia, los comprobantes de las cuentas y los libros de actas se llevan y conservan de forma debida (Gestión Documental). La **CAMARA DE COMERCIO DE NEIVA** observa las medidas adecuadas de control interno, conservación y custodia de los bienes propios y de los de terceros que están en su poder.

H. Cumplimiento de otras normas diferentes a las contables

De acuerdo con el resultado de pruebas selectivas realizadas sobre los documentos y registros de contabilidad, de conformidad con las normas de auditoría generalmente aceptadas, en mi opinión la **CAMARA DE COMERCIO DE NEIVA** cumple en forma adecuada y oportuna con las obligaciones de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, en cumplimiento de lo exigido en el artículo 11 del Decreto Reglamentario 1406 de 1999.



ASESORIAS INTEGRALES – ESPER ARIAS ORTIZ
Contador Público Titulado – Universidad Surcolombiana
Oficina Cl 69 No. 2-76, Casa G-8, Tel. 8651202, Cel. 315 898 4846, email: esperarias@hotmail.com
Neiva, Huila

I. Informe de Gestión y su coincidencia con los Estados Financieros

En el informe de gestión correspondiente al año 2017 se incluyen cifras globales coincidentes con los Estados Financieros examinados, así como las actividades descritas en él, que generaron operaciones económicas que poseen registro contable y forman parte de los Estados Financieros Certificados. En dicho informe se menciona que, al 31 de diciembre de 2017, la **CAMARA DE COMERCIO DE NEIVA** cumple en forma adecuada con lo dispuesto en la Ley 603 del 2000 sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

Cordialmente,



ESPER ARIAS ORTIZ
Revisor Fiscal
Cámara de Comercio de Neiva
T.P. No. 33066-T



ASESORIAS INTEGRALES – ESPERARIAS ORTIZ

Contador Público Titulado – Universidad Surcolombiana

Oficina CI 69 No. 2-76, Casa G-8, Tel. 8651202, Cel. 315 898 4846, email: esperarias@hotmail.com
Neiva, Huila

INFORME INTEGRAL DEL REVISOR FISCAL

Neiva, 2 de Marzo de 2018

Honorables Miembros
**JUNTA DIRECTIVA
CAMARA DE COMERCIO DE NEIVA**

Respetuoso saludo,

Dando cumplimiento al marco legal que rige el ejercicio de la **Revisoría Fiscal** en Colombia y en especial por lo ordenado el Código de Comercio vigente, los estatutos de la entidad auditada, el desarrollo de las actividades propias de la **Revisoría Fiscal** y de manera coherente con la propuesta presentada a la **CAMARA DE COMERCIO DE NEIVA** y partiendo del marco legal pertinente, de conformidad con el Decreto 302 de 2015, que incorpora las Normas Internacionales de Auditoría - NIA y Normas Internacional de trabajos para Atestiguar - ISAE, me permito presentar el siguiente resumen de las labores realizadas entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2017, periodo durante el cual se aplicaron los procedimientos y técnicas de auditoría pertinentes.

AUDITORIA FINANCIERA:

Se audito de manera selectiva (en coordinación con la dirección de control interno) el dinero recaudado en las cajas de la entidad, para lo cual se practicaron arqueos selectivos técnicamente planeados y ejecutados, se verifico contra el Sistema Integrado de Información (SII), encontrando un adecuado recaudo, manejo y custodia de este recurso.

Se revisaron mensualmente todas las conciliaciones bancarias de las cuentas bancarias (Ahorros y Corrientes), determinando la exactitud de los saldos y la correcta contabilización de las operaciones generadas. Adicionalmente se circularizó (solicitar certificación de saldos) a todas las entidades financieras, encontrando total concordancia; Adicionalmente se resalta la segura colocación de los recursos en entidades vigiladas por la Superintendencia Financiera, con excelente calificación de riesgo y con unas razonables tasas de rentabilidad.

**ASESORIAS INTEGRALES – ESPER ARIAS ORTIZ**

Contador Público Titulado – Universidad Surcolombiana

Oficina Cl 69 No. 2-76, Casa G-8, Tel. 8651202, Cel. 315 898 4846, email: esperarias@hotmail.com
Neiva, Huila

Las inversiones (temporales y permanentes) realizadas por la entidad fueron inspeccionadas y verificadas oportunamente, encontrando un acertado manejo desde lo financiero, lo estratégico y lo social, sin presentar deterioro. Se destaca en este periodo el incremento (\$358.340.000) de la inversión en La Zona Franca Surcolombiana SAS, que al final del periodo ascendía a **\$1.534.262.000, equivalentes al 19.18%** del total de acciones suscritas de la sociedad, lo que consolida aún mas la participación en este proyecto de desarrollo regional, resaltando que estas inversiones se han realizado con recursos 100% privados, acorde con lo dispuesto por la honorable Junta Directiva, en coherencia con la misión y visión institucional; Esta inversión representa el 73% del patrimonio privado de la entidad y para el periodo 2018 contará con el acompañamiento y asesoría de una banca de inversión para concretar la consolidación del proyecto.

Se analizaron mensualmente los saldos por terceros de las cuentas por cobrar y cuentas por pagar, teniendo como base los informes generados por la administración y el acceso al jsp7 (software contable-administrativo), auditoria que se realizó a través de muestras aleatorias y/o justificadas de operaciones, debido a la política contable de total causación de operaciones, lo cual considero una acertada medida de control interno; Evidenciando una exitosa gestión y administración de las diversas actividades programadas.

La Propiedad Planta y Equipo (Activos Fijos) fueron inspeccionados selectivamente, verificando su estado, uso, asignación a funcionarios y registro contable. En este ítem en particular se destaca la correcta y transparente ejecución del presupuesto de compras, en donde se evidencia el cumplimiento eficaz y eficiente del procedimiento de compras, servicios y contratos, en particular la revisoría verifico la oportuna publicación de los requerimientos, las reuniones del comité de compras y la asignación de los pedidos.

Finalmente se auditaron de manera selectiva y general, las cuentas de resultado (Ingresos y Gastos) como también la ejecución presupuestal, observándose una disminución, respecto al año anterior, en el superávit del periodo cercano a los **337 millones de pesos.**

Se deben resaltar, a pesar de las señales de estancamiento económico evidenciadas en el 2017, los resultados económicos (Superávit) tanto en lo público (1.638 millones de pesos) como en lo privado (419 millones de pesos), para un total de **2.057 millones de pesos.**



ASESORIAS INTEGRALES -- ESPER ARIAS ORTIZ

Contador Público Titulado – Universidad Surcolombiana

Oficina CI 69 No. 2-76, Casa G-8, Tel. 8651202, Cel. 315 898 4846, email: esperarias@hotmail.com
Neiva, Huila

En conclusión y como lo expresé en mi dictamen a los Estados Financieros, considero no haber tenido limitaciones en el alcance de mi auditoría financiera, ya que la administración proporciono todos los medios requeridos para tal fin y reitero que los Estados Financieros entregados para su análisis y aprobación **presentan razonablemente** la situación financiera de **CAMARA DE COMERCIO DE NEIVA** al 31 de diciembre del año 2017, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año que termino en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, aplicadas de acuerdo a la forma en que rigieron para tal año.

Análisis especial merecen los diversos convenios firmados y ejecutados por la **CAMARA DE COMERCIO DE NEIVA**, coherentes con el desarrollo de su misión y visión, ya que a pesar de que no hacen parte de su ejecución presupuestal, los mismos han sido administrados con el mismo o mayor nivel de responsabilidad y con la rigurosidad propia de la entidad, proyectándose un incremento de los mismos para el año 2018, lo cual evidencia aun más el reconocimiento y la credibilidad de las diversas instituciones en la **CAMARA DE COMERCIO DE NEIVA**.

AUDITORIA DE GESTION:

Se realizo una auditoria selectiva de manera articulada con la dirección de control interno y sistema de gestión de calidad (dependiente directa de la Presidencia Ejecutiva), quienes realizan el seguimiento diario a los diferente indicadores de gestión (Tablero Gerencial de Indicadores), donde se evidencio el cumplimiento en un alto porcentaje del plan de acción 2017, como también el compromiso institucional con el plan estratégico (2016-2020), lo cual transmite un nivel alto de seguridad a la administración y fortalece la convicción institucional en el camino trazado.

La revisoría fiscal tuvo acceso sin limitación alguna a toda la información institucional necesaria para analizar y evaluar los niveles de eficiencia y eficacia de la gestión en general.

Igualmente, la revisoría fiscal reitera el nivel de compromiso del talento humano vinculado a la entidad, referente a la apropiación de toda la información estratégica y en especial lo concerniente al sistema de gestión de la calidad, sistema de gestión documental, gestión del riesgo y sistema de gestión de salud y seguridad en el trabajo.

**ASESORIAS INTEGRALES – ESPER ARIAS ORTIZ**

Contador Público Titulado – Universidad Surcolombiana

Oficina Cl 69 No. 2-76, Casa G-8, Tel. 8651202, Cel. 315 898 4846, email: esperarias@hotmail.com
Neiva, Huila

La revisoría fiscal ha auditado la operatividad de los diferentes comités internos que funcionan en la entidad, a saber el comité paritario de salud ocupacional y comité de convivencia laboral, no evidenciando anomalía o caso alguno referente a la administración del talento humano, aun mas se han evidenciado constantes y periódicas actividades de capacitación y crecimiento personal que apuntan al mejoramiento del clima organizacional, al bienestar del personal vinculado con la entidad y por sobre todo a una excelente atención a los usuarios de los servicios prestados y demás grupos de interés.

En conclusión se encuentra una adecuada y exitosa gestión y se reitera la percepción de excelente reputación y prestigio de la entidad en el entorno regional y nacional.

AUDITORIA DE CONTROL INTERNO:

Igualmente articulados con la dirección de control interno y sistema de gestión de calidad (dependiente directa de la Presidencia Ejecutiva), en este ámbito se audito sobre lo adecuado del SCI (Sistema de Control Interno), su dinámica de adecuación a los diferentes cambios propios de una entidad en constante crecimiento, en relación con la efectividad y eficiencia de las operaciones, confiabilidad de la información financiera y el cumplimiento con las leyes, reglamentos y procedimientos aplicables.

El SCI abarca una estructura organizacional documentada y divisiones de responsabilidades, políticas establecidas y procedimientos que incluyen un código de ética; los auditores internos supervisan el control interno e informan a niveles apropiados los resultados y recomendaciones sobre los que se toman acciones correctivas y preventivas para controlar las deficiencias y para mejorar continuamente el sistema a medida que se superan las debilidades. Hay limitaciones inherentes en la efectividad de cualquier SCI, incluyendo la posibilidad de errores humanos, fraudes y encubrimientos de los controles, de esta manera aun con un SCI efectivo, este solo puede proveer una seguridad razonable con respecto a los objetivos, adicionalmente la efectividad de un SCI puede cambiar con las circunstancias.

Se destaca en este ámbito la constante actualización del talento humano vinculado a esta dirección, como también la gestión adecuada de riesgos, liderada por la presidencia ejecutiva.

**ASESORIAS INTEGRALES – ESPERARIAS ORTIZ**

Contador Público Titulado – Universidad Surcolombiana

Oficina Cl 69 No. 2-76, Casa G-8, Tel. 8651202, Cel. 315 898 4846, email: esperarias@hotmail.com
Neiva, Huila

Las observaciones y/o recomendaciones hechas por la revisoría fiscal han sido debatidas y/u observadas oportunamente por la administración, con el único objetivo de elevar los niveles de control y seguridad de la entidad.

En conclusión y como lo exprese en mi dictamen a los Estados Financieros, la entidad ha observado medidas adecuadas de control interno para la consecución de sus objetivos misionales.

AUDITORIA DE CUMPLIMIENTO:

En este sentido se audito el cumplimiento en general de todas las obligaciones propias del giro normal de las operaciones de la entidad.

Se evidenció el cumplimiento oportuno de:

- ✓ Estatutos
- ✓ Código de ética y buen gobierno corporativo
- ✓ Políticas
- ✓ Procedimientos

- ✓ Normatividad legislación registros públicos
- ✓ Normatividad laboral
- ✓ Normatividad sistema de seguridad social integral
- ✓ Normatividad civil-contractual (Incluye SECOP)
- ✓ Normatividad tributaria
- ✓ Normatividad contable
- ✓ Normatividad de Gestión Documental

- ✓ Normatividad Superintendencia de Industria y Comercio (SIC)
- ✓ Normatividad Contraloría General de la Republica (CGR)
- ✓ Normatividad derechos de autor (Licencias)



ASESORIAS INTEGRALES – ESPERARIAS ORTIZ
Contador Público Titulado – Universidad Surcolombiana
Oficina CI 69 No. 2-76, Casa G-8, Tel. 8651202, Cel. 315 898 4846, email: esperarias@hotmail.com
Neiva, Huila

PROCESO DE CONVERGENCIA Y/O TRANSICION A NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF)

En el marco del proceso de implementación de las NIIF para Pymes (Estándar Internacional para Pymes), la revisoría fiscal, como apoyo a la labor de fiscalización de la SIC, ha realizado las siguientes actividades:

- Seguimiento permanente, evaluando el cumplimiento de los requisitos legales (normatividad y cronogramas pertinentes).
- Evaluación de los recursos dispuestos por la administración para el cumplimiento del proceso.
- Auditoria de políticas contables (criterios técnicos de medición y base de estimaciones contables) y a la construcción de procedimientos para la preparación de información financiera.
- Auditoria a los Estados Financieros comparativos bajo NIIF a 31/12/2016 y 31/12/2017.

La **CAMARA DE COMERCIO DE NEIVA** ha cumplido oportunamente con todos los requerimientos hechos por la SIC y ha sido retroalimentada para el perfeccionamiento y/o mejoramiento del proceso referido, con el acompañamiento y apoyo de CONFECAMARAS.

Cordialmente,



ESPERARIAS ORTIZ
Revisor Fiscal
Cámara de Comercio de Neiva
T.P. No. 33066-T



**ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES COMPARATIVOS 2017-2016
CERTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL Y CONTADOR**

Señores
JUNTA DIRECTIVA
CÁMARA DE COMERCIO DE NEIVA
 Ciudad

Nosotros, **ARIEL RINCON MACHADO**, Representante Legal y **ANYELO PERDOMO CENTENO**, Contador, certificamos que se han preparado los Estados Financieros individuales bajo NIIF para Pymes: Estado de la Situación Financiera, Estado de Resultados por función del Gasto, Estado de Flujos de Efectivo y Estado de Cambios en el patrimonio con corte a Diciembre 31 de 2017 y Diciembre 31 de 2016, de acuerdo con las Normas contables de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas Pymes, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y adoptadas en Colombia mediante el Decreto 3022 de 2013, Decretos reglamentarios 2129 y 2267 de 2014 y Precepto Único Reglamentario 2420 de 2015, actualizado con el Decreto 2496 de 2015.

Los estados financieros se encuentran presentados en pesos colombianos (COP).

Los procedimientos de valuación, valoración y presentación han sido cotejados con los del año inmediatamente anterior y de esta manera reflejan razonablemente la situación financiera de nuestra Entidad, lo cual se ve expresado en los correspondientes flujos de efectivo, y además:

- Las cifras incluidas son fielmente tomadas de los libros oficiales y auxiliares respectivos.
- No se ha tenido conocimiento de irregularidades que involucren a miembros de la Administración o empleados, que por su proceder puedan tener efecto de importancia relativa sobre los estados financieros enunciados.
- Garantizamos la existencia de los activos y pasivos cuantificables, así como sus derechos y obligaciones registrados de acuerdo con cortes de documentos y con las acumulaciones y compensaciones de sus transacciones en el ejercicio, valuados utilizando métodos de reconocido valor técnico.
- Confirmamos la integralidad de la información proporcionada ya que todos los hechos económicos, han sido reconocidos en ellos.
- Los hechos económicos se han registrado, clasificado, descrito y revelado dentro de los Estados Financieros y sus respectivas notas, incluyendo sus gravámenes y restricciones. Los pasivos son reales y contingentes, así como también las garantías que hemos dado a terceros.
- No se han presentado hechos posteriores en el curso del período que requieren ajuste o revelaciones en los estados financieros o en las notas subsecuentes, y;
- La Cámara de Comercio de Neiva, ha cumplido con las normas de Seguridad Social de acuerdo con lo postulado en el Decreto 1406 de 1999 y con el pago oportuno de sus obligaciones parafiscales.

Neiva, Marzo de 2017

Cordialmente,

ARIEL RINCÓN MACHADO
 Presidente Ejecutivo

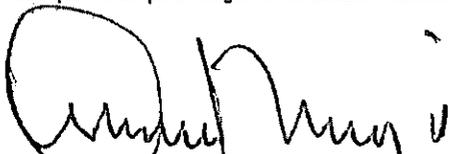
ANYELO PERDOMO CENTENO.
 Contador T.P: 107760-T



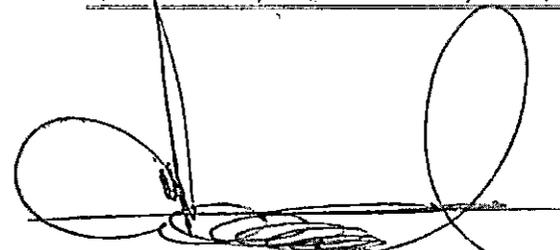
CÁMARA DE COMERCIO DE NEIVA
 NIT: 891.180.000-4
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL A 31 DE DICIEMBRE DE 2017

	Notas	2017	2016	VAR. %	VAR \$
Activos					
Activos corrientes					
Efectivo y Equivalente a Efectivo	5.1.1	\$ 3.734.088.272,84	\$ 5.552.237.795,84	-32,75%	\$ (1.818.149.523,00)
Efectivo y Equivalente Efectivo Restringido	5.1.1	\$ 112.964.287,08	\$ 569.544.418,17	-80,17%	\$ (456.580.131,09)
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	5.1.2	\$ 120.890.375,48	\$ 802.172.914,54	-84,93%	\$ (681.282.539,06)
Total de activos corrientes		\$ 3.967.942.935,40	\$ 6.923.955.128,55	-42,69%	\$ (2.956.012.193,15)
Activos no Corrientes					
Propiedades, planta y equipo	5.1.3	\$ 14.719.858.646,63	\$ 13.539.732.793,53	8,72%	\$ 1.180.125.853,10
Otros activos financieros no corrientes	5.1.4	\$ 4.601.601.438,27	\$ 1.212.719.185,00	279,44%	\$ 3.388.882.253,27
Total de Activo no Corriente		\$ 19.321.460.084,90	\$ 14.752.451.978,53	30,97%	\$ 4.569.008.106,37
Total Activos		\$ 23.289.403.020,30	\$ 21.676.407.107,08	7,44%	\$ 1.612.995.913,22
Pasivos y Patrimonio					
Pasivo Corriente					
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	5.2.1	\$ 557.421.072,00	\$ 589.972.947,49	-5,52%	\$ (32.551.875,49)
Otras Provisiones a corto Plazo	5.2.2	\$ 153.064.590,00	\$ -	0,00%	\$ 153.064.590,00
Otros pasivos no financieros corrientes	5.2.3	\$ 260.816.321,04	\$ 825.199.742,24	-68,39%	\$ (564.383.421,20)
Total Pasivos corrientes		\$ 971.301.983,04	\$ 1.415.172.689,73	-31,37%	\$ (443.870.706,69)
Total Pasivos		\$ 971.301.983,04	\$ 1.415.172.689,73	-31,37%	\$ (443.870.706,69)
Patrimonio.					
Fondo Social	5.3.1	\$ 529.877.612,82	\$ 529.877.612,82	0,00%	\$ -
Reservas	5.3.2	\$ 12.164.302.398,44	\$ 9.770.361.309,60	24,50%	\$ 2.393.941.088,84
Ganancias Acumuladas	5.3.3	\$ 7.567.054.406,09	\$ 7.567.054.406,09	0,00%	\$ -
Excedentes (Perdidas) del Ejercicio		\$ 2.056.866.619,91	\$ 2.393.941.088,84	-14,08%	\$ (337.074.468,93)
Total Patrimonio		\$ 22.318.101.037,26	\$ 20.261.234.417,35	10,15%	\$ 2.056.866.619,91
Total Pasivo Y Patrimonio		\$ 23.289.403.020,30	\$ 21.676.407.107,08	7,44%	\$ 1.612.995.913,22

Ver las notas que forman parte integral de los Estados Financieros


ARIEL RINCON MACHADO
 Presidente Ejecutivo


ANYELO PERDOMO CENTENO
 Contador
 T.P No 107760-T


CARLOS ENRIQUE REYES MAHECHA
 Director Administrativo y Financiero


ESPER ARIAS ORTIZ
 Revisor Fiscal
 T.P No 33066-T



CÁMARA DE COMERCIO DE NEIVA
NIT:891.180.000-4
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA A 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Anexo 1

Notas	ESTADO SITUACION FINANCIERA TOTAL				PUBLICO		PRIVADO		
	2017	2016	VAR %	VAR \$	2017	2016	2017	2016	
Activos									
Activos corrientes									
Efectivo y Equivalente a Efectivo	5.1.1	\$ 3.734.088.272,84	\$ 5.552.237.795,84	-32,75%	\$ (1.818.149.523,00)	\$ 3.484.618.891,13	\$ 5.440.352.150,79	\$ 249.469.381,71	\$ 111.885.645,05
Efectivo y Equivalente Efectivo Restringido	5.1.1	\$ 112.964.287,08	\$ 569.544.418,17	-80,17%	\$ (456.580.131,09)	\$ 40.197.194,58	\$ 532.767.037,54	\$ 72.767.092,50	\$ 36.777.380,63
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	5.1.2	\$ 120.890.375,48	\$ 802.172.914,54	-84,93%	\$ - (681.282.539,06)	\$ 43.932.142,48	\$ 293.660.947,54	\$ 76.958.233,00	\$ 508.511.967,00
Total de activos corrientes		\$ 3.967.942.935,40	\$ 6.923.955.128,55	-42,69%	\$ (2.956.012.193,15)	\$ 3.568.748.228,19	\$ 6.266.780.135,87	\$ 399.194.707,21	\$ 657.174.992,68
Activos no Corrientes									
Propiedades, planta y equipo	5.1.3	\$ 14.719.858.646,63	\$ 13.539.732.793,53	8,72%	\$ 1.180.125.853,10	\$ 14.449.956.720,22	\$ 13.514.229.174,24	\$ 269.901.926,41	\$ 25.503.619,29
Otros activos financieros no corrientes	5.1.4	\$ 4.601.601.438,27	\$ 1.212.719.185,00	279,44%	\$ 3.388.882.253,27	\$ 3.028.239.153,27	\$ -	\$ 1.573.362.285,00	\$ 1.212.719.185,00
Total de Activo no Corriente		\$ 19.321.460.084,90	\$ 14.752.451.978,53	30,97%	\$ 4.569.008.106,37	\$ 17.478.195.873,49	\$ 13.514.229.174,24	\$ 1.843.264.211,41	\$ 1.238.222.804,29
Total Activos		\$ 23.289.403.020,30	\$ 21.676.407.107,08	7,44%	\$ 1.612.995.913,22	\$ 21.046.944.101,68	\$ 19.781.009.310,11	\$ 2.242.458.918,62	\$ 1.895.397.796,97
Pasivos y Patrimonio									
Pasivo Corriente									
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	5.2.1	\$ 557.421.072,00	\$ 589.972.947,49	-5,52%	\$ (32.551.875,49)	\$ 474.134.888,10	\$ 444.526.387,48	\$ 83.286.183,90	\$ 145.446.560,01
Otras Provisiones a corto Plazo	5.2.2	\$ 153.064.590,00	\$ -	0,00%	\$ 153.064.590,00	\$ 153.064.590,00	\$ -	\$ -	\$ -
Otros pasivos no financieros corrientes	5.2.3	\$ 260.816.321,04	\$ 825.199.742,24	-68,39%	\$ (564.383.421,20)	\$ 202.182.328,39	\$ 756.575.466,58	\$ 58.633.992,65	\$ 68.624.275,66
Total Pasivos corrientes		\$ 971.301.983,04	\$ 1.415.172.689,73	-31,37%	\$ (443.870.706,69)	\$ 829.381.806,49	\$ 1.201.101.854,06	\$ 141.920.176,55	\$ 214.070.835,67
Total Pasivos		\$ 971.301.983,04	\$ 1.415.172.689,73	-31,37%	\$ (443.870.706,69)	\$ 829.381.806,49	\$ 1.201.101.854,06	\$ 141.920.176,55	\$ 214.070.835,67
Patrimonio									
Fondo Social	5.3.1	\$ 529.877.612,82	\$ 529.877.612,82	0,00%	\$ -	\$ 529.319.087,77	\$ 529.319.087,77	\$ 558.525,05	\$ 558.525,05
Reservas	5.3.2	\$ 12.164.302.398,44	\$ 9.770.361.309,60	24,50%	\$ 2.393.941.088,84	\$ 10.484.611.401,86	\$ 8.492.132.070,24	\$ 1.679.690.996,58	\$ 1.278.229.239,36
Ganancias Acumuladas	5.3.3	\$ 7.567.054.405,09	\$ 7.567.054.405,09	0,00%	\$ -	\$ 7.565.976.966,42	\$ 7.565.976.966,42	\$ 1.077.439,67	\$ 1.077.439,67
Excedentes (Perdidas) del Ejercicio		\$ 2.056.856.619,91	\$ 2.393.941.088,84	-14,08%	\$ (337.074.468,93)	\$ 1.637.654.839,14	\$ 1.992.479.331,62	\$ 419.211.780,77	\$ 401.461.757,22
Total Patrimonio		\$ 22.318.101.037,26	\$ 20.261.234.417,35	10,15%	\$ 2.056.856.619,91	\$ 20.217.562.295,19	\$ 18.579.907.456,05	\$ 2.100.538.742,07	\$ 1.681.326.961,30
Total Pasivo Y Patrimonio		\$ 23.289.403.020,30	\$ 21.676.407.107,08	7,44%	\$ 1.612.995.913,22	\$ 21.046.944.101,68	\$ 19.781.009.310,11	\$ 2.242.458.918,62	\$ 1.895.397.796,97


ARIEL RINCON MACHADO
 Presidente Ejecutivo


CARLOS ENRIQUE REYES MAHECHA
 Director Administrativo y Financiero


ANYELO PERDOMO CENTENO
 Contador
 T.P No 107760-T

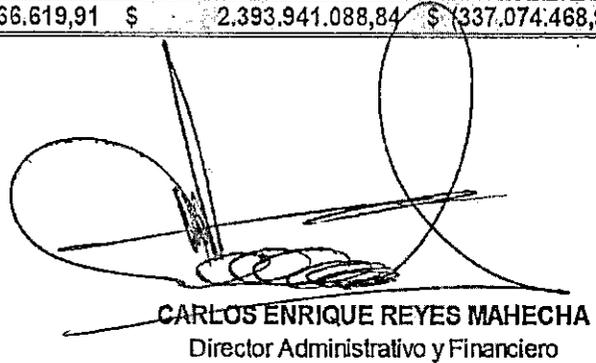

ESPERANZA ORTIZ
 Revisor Fiscal
 T.P No 33066-T
 Ver opinión adjunta

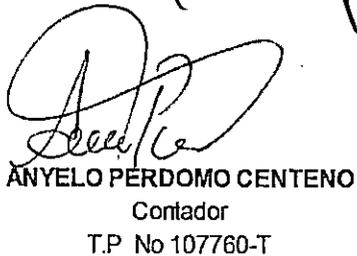


CAMARA DE COMERCIO DE NEIVA
Estado de Resultados Actividades
Para los Años terminados 2017 y 2016

Año terminado el 31 de	TOTAL			
	2017	2016	VAR. \$	VAR. %
<i>En Pesos Colombianos COP</i>				
	<i>Nota</i>			
Total Ingresos	\$ 11.355.043.319,99	\$ 10.926.529.657,19	\$ 428.513.662,80	3,92%
Ingresos de actividades ordinarias 5.4.1	\$ 10.918.047.250,76	\$ 10.495.454.131,79	\$ 422.593.118,97	4,03%
Ganancia Bruta	\$ 10.918.047.250,76	\$ 10.495.454.131,79	\$ 422.593.118,97	4,03%
Otros ingresos 5.4.2	\$ 59.830.743,49	\$ 73.563.121,75	\$ (13.732.378,26)	-18,67%
Gastos de administración 5.5.1	\$ 8.844.411.644,98	\$ 8.104.482.119,68	\$ 739.929.525,30	9,13%
Otros gastos 5.5.2	\$ 78.821.852,62	\$ 64.897.152,75	\$ 13.924.699,87	21,46%
Resultados de actividades de	\$ 2.054.644.496,65	\$ 2.399.637.981,11	\$ (344.993.484,46)	-14,38%
Ingreso financiero 5.4.3	\$ 377.165.325,74	\$ 357.512.403,65	\$ 19.652.922,09	5,50%
Costo Financiero 5.5.3	\$ 1.906.317,00	\$ 2.250.247,00	\$ (343.930,00)	-15,28%
Resultado financiero neto	\$ 375.259.008,74	\$ 355.262.156,65	\$ 19.996.852,09	5,63%
Depreciaciones 5.5.4	\$ 373.036.885,48	\$ 360.959.048,92	\$ 12.077.836,56	3,35%
Excedentes del Ejercicio	\$ 2.056.866.619,91	\$ 2.393.941.088,84	\$ (337.074.468,93)	-14,08%


ARIEL RINCON MACHADO
 Presidente Ejecutivo


CARLOS ENRIQUE REYES MAHECHA
 Director Administrativo y Financiero


ANYELO PERDOMO CENTENO
 Contador
 T.P No 107760-T


ESPER ARIAS ORTIZ
 Revisor Fiscal
 T.P No 33066-T
 Ver opinión adjunta



CAMARA DE COMERCIO DE NEIVA
Estado de Resultados
Para los Años terminados 2017 y 2016

Año terminado el 31 de diciembre	En Pesos Colombianos COP	Nora	TOTAL				PUBLICO				PRIVADO			
			2017	2016	VAR.S	VAR. %	2017	2016	VAR.S	VAR. %	2017	2016	VAR.S	VAR. %
Total Ingresos	\$		11.355.043.319,99	10.928.526.657,19	426.516.662,80	3,92%	9.483.585.428,31	9.025.307.117,55	458.278.307,76	5,05%	1.871.457.891,68	1.903.222.539,64	(29.764.647,96)	-1,57%
Ingresos de actividades ordinarias	\$	5.4.1	10.918.047.250,79	10.455.454.131,79	422.593.118,97	4,03%	9.059.748.335,09	8.595.449.255,15	473.298.039,95	5,51%	1.849.299.915,69	1.829.013.855,64	(20.286.060,05)	-1,11%
Ganancia Bruta	\$		10.918.047.250,79	10.455.454.131,79	422.593.118,97	4,03%	9.059.748.335,09	8.595.449.255,15	473.298.039,95	5,51%	1.849.299.915,69	1.829.013.855,64	(20.286.060,05)	-1,11%
Ingresos Extraordinarios	\$	5.4.2	55.830.743,49	73.563.121,75	(17.732.378,26)	-18,67%	55.830.743,49	73.563.121,75	(17.732.378,26)	-18,67%	-	-	-	0,00%
Gastos de administración	\$	5.5.1	8.544.411.644,88	6.104.482.119,69	2.439.929.525,19	39,96%	7.408.465.972,17	6.519.762.529,45	888.703.442,72	13,63%	1.437.953.572,81	1.434.719.562,23	(3.233.910,58)	-0,23%
Otros gastos	\$	5.5.2	78.821.652,62	64.897.152,75	13.924.500,87	21,46%	69.249.332,49	55.151.011,49	14.098.320,99	25,56%	8.872.622,22	9.748.141,28	(875.519,06)	-8,98%
Resultados de actividades de la operación	\$		2.054.544.455,65	2.393.637.551,11	(344.993.095,46)	-14,39%	1.651.174.546,09	1.995.063.845,05	(341.914.659,55)	-17,14%	421.469.559,65	434.548.134,15	(13.078.574,50)	-3,01%
Ingreso financiero	\$	5.6.3	377.155.325,74	357.512.403,65	19.642.922,09	5,50%	354.056.376,74	355.303.730,65	(1.247.353,91)	-0,35%	28.168.949,00	2.203.573,00	25.965.376,00	1178,55%
Costo Financiero	\$	5.5.3	1.928.317,09	2.250.247,09	(343.930,00)	-15,28%	-	-	-	0,00%	1.908.317,09	2.250.247,09	(341.930,00)	-15,28%
Resultado financiero neto	\$		375.227.008,65	355.262.156,55	19.964.852,09	5,63%	354.056.376,74	355.303.730,65	(1.247.353,91)	-0,35%	26.260.631,91	141.574,00	26.119.057,91	18454,55%
Depreciaciones	\$	5.5.4	373.036.955,48	360.958.048,52	12.078.906,96	3,35%	369.523.834,60	357.514.244,99	12.009.589,61	3,36%	3.513.120,88	3.044.803,53	468.317,35	15,39%
Excedentes del Ejercicio	\$		2.055.856.619,91	2.393.941.688,84	(337.085.068,93)	-14,08%	1.637.654.839,14	1.992.479.311,62	(354.824.472,48)	-17,81%	419.211.780,77	401.467.732,22	17.744.048,55	4,42%


ARIEL RINCON MACHADO
Presidente Ejecutivo

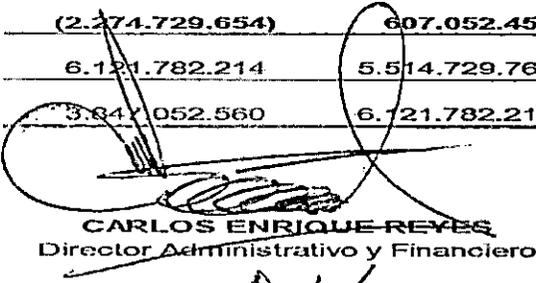
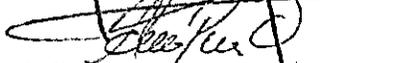

CARLOS ENRIQUE REYES MAHECHA
Director Administrativo y Financiero


ANYELO PERDOMO CENTENO
Revisor Fiscal
T.P. No 107760-T


ESPERANZA ORTIZ
Revisor Fiscal
T.P. No 33065-T
Ver opción ardua



CAMARA DE COMERCIO DE NEIVA
Estados de Flujo de Efectivo Indirecto
Para los años terminados el 31 de Diciembre de 2016 y 2017
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

Notas	A diciembre 31 de	
	2017	2016
ACTIVIDADES OPERACIONALES		
Resultado del ejercicio	2.056.866.620	2.393.941.089
Resultado por impuestos de renta		
Partidas que no afectan el efectivo		
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	373.036.885	360.959.049
Baja de activos	(924.866)	(25.244.544)
Ajustes por resultado del método de participación		
Ajustes por pérdidas (ganancias) del valor razonable	(2.303.100)	
Cambio neto en activos y pasivos operacionales		
Ajustes por disminuciones (incrementos) en los inventarios		
Ajustes por la disminución (incremento) de cuentas por cobrar de origen comercial	1.849.400	
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	679.433.139	(471.862.614)
Ajustes por el incremento (disminución) de cuentas por pagar de origen comercial	(32.551.875)	(363.825.268)
Cambio en otros pasivos no financieros	(564.383.421)	(678.523.398)
Ajustes por disminución o incrementos en activos no financieros		
Ajustes por el incremento (disminución) de provisiones	153.064.590	
Total con ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)	2.664.087.372	1.215.444.313
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	2.664.087.372	1.215.444.313
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Compras de instrumentos de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	(358.340.000)	(110.150.000)
Ajustes o disminuciones en activos financieros		
Aumento o disminución en Activos Financieros	(3.028.239.153)	
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		
Dividendos recibidos	2.334.883	
Compras de propiedades, planta y equipo y propiedades de inversión	(1.552.237.873)	\$ (498.241.859,00)
Compras de activos intangibles		
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(4.936.482.143)	(608.391.859)
ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Importes procedentes de préstamos		
Reembolsos de préstamos		
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		
Otras entradas (salidas) de efectivo	2.334.883	
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(2.334.883)	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(2.274.729.654)	607.052.454
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	6.121.782.214	5.514.729.760
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	3.847.052.560	6.121.782.214
 ARIEL RINCON MACHADO Presidente Ejecutivo	 CARLOS ENRIQUE REYES Director Administrativo y Financiero	
 ANYELO PERDOMO CENTENO Contador T.P. No 107760-T	 ESPERANZA ORTIZ Revisor Fiscal T.P. No 33066-T Ver opinión adjunta	

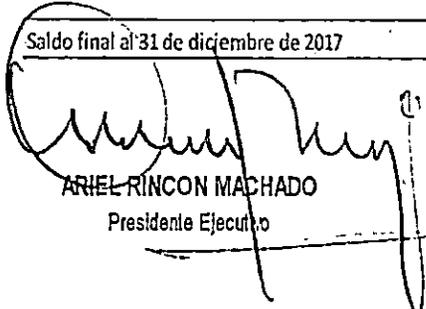


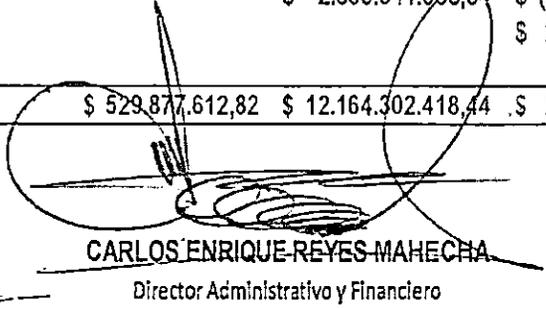
CAMARA DE COMERCIO DE NEIVA

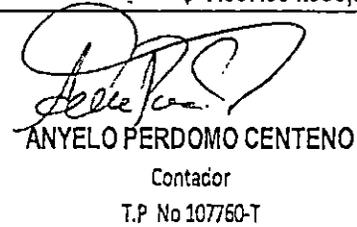
Estado de cambios en el patrimonio

AMBOS FONDOS

	Suscrito y pagado	Reservas	Resultado Ejercicio	Resultados Acumulados	Acumulados adopción NIIF	Total patrimonio
Saldo inicial al 1 de enero de 2016	\$ 529.877.612,82	\$ 7.466.493.994,26	\$ 2.303.867.335,34		\$ 7.567.054.386,09	\$ 17.867.293.328,51
Reclasificaciones de utilidades	\$ -	\$ 2.303.867.335,34	\$ (2.303.867.335,34)			
Resultado del periodo	\$ -		\$ 2.393.941.088,84			
Pago contribucion Sic Cierre Ejercicio		\$ -				
Saldo final al 31 de diciembre de 2016	\$ 529.877.612,82	\$ 9.770.361.329,60	\$ 2.393.941.088,84		\$ 7.567.054.386,09	\$ 20.261.234.417,35
Resultado acumulado		\$ 2.393.941.088,84	\$ (2.393.941.088,84)			
Resultado del periodo			\$ 2.056.866.619,91			
Saldo final al 31 de diciembre de 2017	\$ 529.877.612,82	\$ 12.164.302.418,44	\$ 2.056.866.619,91		\$ 7.567.054.386,09	\$ 22.318.101.037,26


ARIEL RINCON MACHADO
 Presidente Ejecutivo


CARLOS ENRIQUE REYES MAHECHA
 Director Administrativo y Financiero


ANYELO PERDOMO CENTENO
 Contador
 T.P No 107760-T


ESPER ARIAS ORTIZ
 Revisor Fiscal
 T.P No 33066-T
 Ver opinion adjunta



CAMARA DE COMERCIO DE NEIVA

Estado de cambios en el patrimonio

FONDO PUBLICO

Suscrito y pagado	Reservas	Resultado Ejercicio	Resultados Acumulados	Acumulados adopcion NIIF	Total patrimonio
-------------------	----------	---------------------	-----------------------	--------------------------	------------------

Saldo inicial al 1 de enero de 2016	\$ 529.319.087,77	\$ 6.578.135.792,31	\$ 1.913.996.277,93	\$ 7.565.976.966,42	\$ 16.587.428.124,43
Reclasificaciones de utilidades	\$ -	\$ 1.913.996.277,93	\$ (1.913.996.277,93)		
Resultado del periodo	\$ -		\$ 1.992.479.331,62		
Pago contribucion Sic Cierre Ejercicio					
Saldo final al 31 de diciembre de 2016	\$ 529.319.087,77	\$ 8.492.132.070,24	\$ 1.992.479.331,62	\$ -	\$ 18.579.907.456,05
Resultado acumulado		\$ 1.992.479.331,62	\$ (1.992.479.331,62)		
Resultado del periodo			\$ 1.637.654.839,14		
Saldo final al 31 de diciembre de 2017	\$ 529.319.087,77	\$ 10.484.611.401,86	\$ 1.637.654.839,14	\$ 7.565.976.966,42	\$ 20.217.562.295,19

ARIEL RINCON MACHADO
Presidente Ejecutivo

CARLOS ENRIQUE REYES MAHECHA
Director Administrativo y Financiero

ANYELO PERDOMO CENTENO
Contador
T.P No 107760-T

ESPERARIAS ORTIZ
Revisor Fiscal
T.P No 33066-T
Ver opinion adjunta

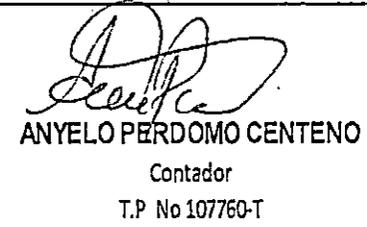


CAMARA DE COMERCIO DE NEIVA
 Estado de cambios en el patrimonio
FONDO PRIVADO

	Suscrito y pagado	Reservas	Resultado Ejercicio	Resultados Acumulados	Acumulados adopcion NIIF	Total patrimonio
Saldo inicial al 1 de enero de 2016	558.525,05	\$ 888.358.201,95	\$ 389.871.057,41		\$ 1.077.419,67	\$ 1.279.865.204,08
Redasificaciones de utilidades	\$ -	\$ 389.871.057,41	\$ (389.871.057,41)			
Resultado del periodo	\$ -		\$ 401.461.757,22			
Saldo final al 31 de diciembre de 2016	558.525,05	\$ 1.278.229.259,36	\$ 401.461.757,22		\$ 1.077.419,67	\$ 1.681.326.961,30
Resultado acumulado		\$ 401.461.757,22	\$ (401.461.757,22)			
Resultado del periodo			\$ 419.211.780,77			
Saldo final al 31 de diciembre de 2017	558.525,05	\$ 1.679.691.016,58	\$ 419.211.780,77		\$ 1.077.419,67	\$ 2.100.538.742,07


ARIEL RINCON MACHADO
 Presidente Ejecutivo


CARLOS ENRIQUE REYES MAHECHA
 Director Administrativo y Financiero


ANYELO PERDOMO CENTENO
 Contador
 T.P No 107760-T


ESPERARIAS ORTIZ
 Revisor Fiscal
 T.P No 33066-T
 Ver opinion adjunta



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

Notas a los estados financieros Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 (Valores expresados en pesos colombianos COP)

Notas de carácter general

1. Información general

Cámara de Comercio de Neiva, es una entidad de derecho privado, sin ánimo de lucro creada bajo legislación Colombiana; de carácter Gremial, No contribuyente, creada mediante el Decreto número 1674 de fecha 7 de Octubre de 1932.

La Cámara de Comercio de Neiva es una entidad de servicios que promueve la competitividad e innovación del Departamento del Huila a través de un trabajo articulado público privado, la atracción de Inversión, promover el crecimiento y desarrollo sostenible de las empresas en la región por medio de programas de emprendimiento, formación empresarial y eventos comerciales.

La Cámara de Comercio de Neiva Administra eficazmente los servicios delegados por el Estado para suministrar información confiable y oportuna y de esta manera general valor agregado a la comunidad en general, lo cual incluye los empresarios, las entidades sin ánimo de lucro, las entidades públicas, entre ellas los organismos de control y vigilancia, la rama judicial, estudiantes, entre otros.

2. Resumen de principales políticas contables

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación.

Estas políticas han sido aplicadas uniformemente en todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario.

3. Bases de presentación de los estados financieros

La Cámara de Comercio de Neiva presenta sus estados financieros individuales de acuerdo con las Normas Internacionales de Información financiera aceptadas en Colombia (NIIF), establecidas mediante ley 1314 de 2009 y reglamentadas mediante Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, mediante el cual se



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

establece el Régimen Reglamentario Normativo para la Preparación de Información Financiera que conforman el grupo 2 que comprende la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) en su versión 2009 y posteriormente actualizada a la versión 2015.

Los estándares internacionales de información financiera tienen dos marcos de referencia aplicables: Uno para empresas de interés público, conocido NIIF plenas, y otro aplicable a empresas consideradas pequeñas y medianas o empresas de interés privado, conocido como NIIF para Pymes.

Tomando como base las características propias de LA EMPRESA y teniendo en cuenta que:

- a) La Empresa no es emisora de instrumentos de pasivo o patrimonio en un mercado público, y por ende no está inscrita en el Registro Nacional de Valores y emisores –RNVE-
- b) La Empresa no es una entidad de interés público de acuerdo con la Ley 819 de 2003 artículo 17, y según la definición son entidades que captan, manejan o administran recursos del público.
- c) La Empresa no es matriz o subordinada de una compañía nacional o extranjera, así mismo no realiza importaciones que representen más del 50% de las operaciones de compra.
- d) La Empresa, tiene 94 empleados directos
- e) La Empresa tiene activos no superiores a 30. 000 SMLV

La Cámara de Comercio de Neiva se encuentra clasificada en el Grupo 2 y por tanto debe aplicar el marco normativo NIIF para Pymes

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma contables de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas Pymes, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y adoptadas en Colombia mediante el Decreto 3022 de 2013, Decretos reglamentarios 2129 y 2267 de 2014 y Precepto Único Reglamentario 2420 de 2015, actualizado con el Decreto 2496 de 2015 y Decreto 2131 de 2016.

Los presentes estados financieros corresponden a los Segundos estados financieros anuales presentados de acuerdo con las NIIF para Pymes; en la



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

preparación de estos estados financieros El Ente Cameral ha aplicado las políticas contables aprobadas por la Junta Directiva, y los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos descritos en la notas.

La siguiente tabla enumera las modificaciones por sección de la NIIF para las Pymes, que están siendo evaluadas por la Compañía para determinar sus impactos en los estados financieros, sin que hasta la fecha se hayan determinado impactos importantes:

Sección	Descripción de la modificación
Sección 1 Pequeñas y Medianas Entidades	<ul style="list-style-type: none"> Aclaración de que los tipos de entidades enumeradas en el párrafo 1.3 (b) no tienen automáticamente obligación pública de rendir cuentas. Incorporación de guías no obligatorias sobre el uso de la NIIF para las Pymes en los estados financieros separados de la controladora
Sección 2 Conceptos y Principios Fundamentales	<ul style="list-style-type: none"> Incorporación de guías de aclaración sobre la exención por esfuerzo o costo desproporcionado que se usa en varias secciones de la NIIF para las Pymes, así como un requerimiento nuevo dentro de las secciones correspondientes para que las entidades revelen su razonamiento sobre el uso de una exención.
Sección 4 Estado de Situación Financiera	<ul style="list-style-type: none"> Incorporación de un requerimiento de presentar las propiedades de inversión medidas al costo menos la depreciación y el deterioro de valor acumulados de forma separada en el cuerpo del estado de situación financiera. Eliminación del requerimiento de revelar información comparativa para la conciliación de las cifras de apertura y cierre de las acciones en circulación.
Sección 5 Estado del Resultado Integral y Estado de Resultados	<ul style="list-style-type: none"> Aclaración de que el importe único presentado por operaciones discontinuadas incluye cualquier deterioro de valor de las operaciones discontinuadas medido de acuerdo con la Sección 27. Incorporación de un requerimiento para que las entidades agrupen las partidas presentadas en otro resultado integral sobre la base de si son potencialmente reclasificables al resultado del periodo.
Sección 6 Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Resultados y Ganancias Acumuladas	<ul style="list-style-type: none"> Aclaración de la información a presentar en el estado de cambios en el patrimonio.
Sección 9 Estados Financieros Consolidados y Separados	<ul style="list-style-type: none"> Aclaración de que todas las subsidiarias adquiridas con la intención de venta o disposición en el plazo de un año se excluirán de la consolidación e incorporación de guías que aclaran la forma de contabilizar y disponer de estas subsidiarias.



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

Sección	Descripción de la modificación
	<ul style="list-style-type: none"> • Incorporación de guías que aclaran la preparación de los estados financieros consolidados si las entidades del grupo tienen diferentes fechas de presentación. • Aclaración de que las diferencias de cambio acumuladas que surgen de la conversión de una subsidiaria en el extranjero no se reconocen en el resultado del periodo en el momento de la disposición de la subsidiaria. • Incorporación de una opción para permitir que una entidad contabilice las inversiones en subsidiarias, asociadas y entidades controladas de forma conjunta en sus estados financieros separados utilizando el método de la participación y aclaración de la definición de "estados financieros separados". • Modificación de la definición de "estados financieros" combinados para referirse a entidades bajo control común, en lugar de solo a aquellas bajo control común de un solo inversor.
Sección 10 Políticas Contables, Estimaciones y Errores	<ul style="list-style-type: none"> • Explicación sobre la aplicación del cambio en política relacionado con el modelo de revaluación para propiedades, planta y equipo.
Sección 11 Instrumentos Financieros Básicos	<ul style="list-style-type: none"> • Se añade una exención por "esfuerzo o costo desproporcionado" a la medición de inversiones en instrumentos de patrimonio a valor razonable. • Aclaración de la interacción del alcance de la Sección 11 con otras secciones de la NIIF para las Pymes. • Aclaración de la aplicación de los criterios para los instrumentos financieros básicos en acuerdos de préstamo simples. • Aclaración de cuándo un acuerdo constituiría una transacción financiera. • Aclaración en la guía sobre medición del valor razonable de la Sección 11 de cuándo la mejor evidencia del valor razonable puede ser un precio en un acuerdo de venta vinculante.
Sección 12 Otros Temas relacionadas con Instrumentos Financieros	<ul style="list-style-type: none"> • Aclaración de la interacción del alcance de la Sección 12 con otras secciones de la NIIF para las Pymes. • Aclaración de los requerimientos para la contabilidad de coberturas, incluyendo la incorporación de una frase que aclara el tratamiento de las diferencias de cambio relacionadas con una inversión neta en un negocio en el extranjero para ser congruente con los párrafos 9.18 y 30.13.



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

Sección	Descripción de la modificación
Sección 14 Inversiones en Asociadas	<ul style="list-style-type: none"> • Cambios en el párrafo 14.15 relativos a los cambios en la Sección 2.
Sección 15 Inversiones en Negocios Conjuntos	<ul style="list-style-type: none"> • Cambios en el párrafo 15.21 relativos a los cambios en la Sección 2.
Sección 16 Propiedades de Inversión	<ul style="list-style-type: none"> • Cambios en el párrafo 16.10 (e) (iii) relativos a los cambios en la Sección 4.
Sección 17 Propiedades, Planta y Equipo	<ul style="list-style-type: none"> • Alineación de la redacción con respecto a la clasificación de las piezas de repuesto, equipo de mantenimiento permanente y equipo auxiliar como propiedades, planta y equipo o inventario. • Incorporación de la exención de uso del costo de la pieza de sustitución como un indicador de cuál fue el costo de la pieza sustituida en el momento en que fue adquirida o construida, si no fuera practicable determinar el importe en libros de la parte del elemento de propiedades, planta y equipo que ha sido sustituido. • Incorporación de la opción para utilizar el modelo de revaluación. • Cambios en el párrafo 17.31 relativos a los cambios en la Sección 4.
Sección 18 Activos Intangibles distintos de la Plusvalía	<ul style="list-style-type: none"> • Modificación para requerir que, si la vida útil de la plusvalía u otro activo intangible no puede establecerse con fiabilidad, la vida útil se determinará sobre la base de la mejor estimación de la gerencia, pero no superará los diez años. • Cambios en el párrafo 18.8 relativos a los cambios en la Sección 19.
Sección 19 Combinaciones de Negocios y Plusvalía	<ul style="list-style-type: none"> • Sustitución del término no definido "fecha de intercambio" por el término definido "fecha de adquisición". • Incorporación de guías que aclaran los requerimientos de medición para acuerdos de beneficios a los empleados, impuestos diferidos y participaciones no controladoras al asignar el costo de una combinación de negocios. • Incorporación de la exención por esfuerzo o costo desproporcionado al requerimiento para reconocer activos intangibles de forma separada en una combinación de negocios y la inclusión de un requerimiento de información a revelar para todas las entidades de proporcionar una descripción cualitativa de los factores que forman parte de cualquier plusvalía reconocida. • Cambios en el párrafo 19.2(a) relativos a cambios en la Sección 9.



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

Sección	Descripción de la modificación
	<ul style="list-style-type: none"> • Cambios en los párrafo 19.23(a) y 19.26 relativos a cambios en la Sección 18.
Sección 20 Arrendamientos	<ul style="list-style-type: none"> • Modificación para incluir arrendamientos con una cláusula de variación de la tasa de interés vinculada a tasas de interés de mercado dentro del alcance de la Sección 20 en lugar de la Sección 12. • Aclaración de que solo algunos acuerdos de subcontratación, contratos de telecomunicaciones que proporcionan derechos de capacidad y contratos de compra obligatoria son, en esencia, arrendamientos.
Sección 21 Provisiones y Contingencias	<ul style="list-style-type: none"> • Cambios en el párrafo 21.16 relativos a los cambios en la Sección 2.
Sección 22 Pasivos y Patrimonio	<ul style="list-style-type: none"> • Incorporación de guías que aclaran la clasificación de instrumentos financieros como patrimonio o pasivo. • Exención de los requerimientos de medición inicial del párrafo 22.8 para instrumentos de patrimonio emitidos como parte de una combinación de negocios, incluyendo combinaciones de negocios de entidades o negocios bajo control común. • Incorporación de una guía sobre permutas de deuda por patrimonio cuando el pasivo financiero se renegocia y el deudor cancela el pasivo emitiendo instrumentos de patrimonio. • Aclaración de que el impuesto a las ganancias relativo a distribuciones a los tenedores de instrumentos de patrimonio (propietarios) y a los costos de transacción de una transacción de patrimonio debe contabilizarse de acuerdo con la Sección 29. • Modificación para requerir que el componente de pasivo de un instrumento financiero compuesto se contabilice de la misma forma que un pasivo financiero independiente similar. • Incorporación de una exención por esfuerzo o costo desproporcionado del requerimiento para medir el pasivo para pagar una distribución distinta al efectivo al valor razonable de los activos distintos al efectivo a distribuir y de guías que aclaran la contabilización de la liquidación del dividendo por pagar. • Exención de los requerimientos del párrafo 22.18 para distribuciones de activos distintos al efectivo controlados al nivel más alto por las mismas partes antes y después de la distribución.
Sección 26 Pagos basados en Acciones	<ul style="list-style-type: none"> • Aclaración sobre las transacciones con pagos basados en acciones que involucran instrumentos de patrimonio distintos de los de las entidades del grupo para indicar que están dentro del alcance de la Sección 26.



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

Sección	Descripción de la modificación
	<ul style="list-style-type: none"> • Aclaración de que la Sección 26 se aplica a todas las transacciones con pagos basados en acciones en las que la contraprestación identificable parece ser inferior al valor razonable de los instrumentos de patrimonio concedidos o al pasivo incurrido y no solo a transacciones con pagos basados en acciones que se proporcionan de acuerdo con programas establecidos por ley. • Aclaración del tratamiento contable de las condiciones de irrevocabilidad de la concesión y de las modificaciones de concesiones de instrumentos de patrimonio. • Aclaración de que la simplificación proporcionada para planes de grupo es solo para la medición del gasto por pagos basados en acciones y no proporciona exención de su reconocimiento..
Sección 27 Deterioro del Valor de los Activos	<ul style="list-style-type: none"> • Aclaración de que la Sección 27 no se aplica a activos que surgen de contratos de construcción. • Cambios en los párrafos 27.6, 27.30 (b) y 27.31(b) relativos a los cambios en la Sección 17.
Sección 28 Beneficios a los Empleados	<ul style="list-style-type: none"> • Aclaración de la aplicación de los requerimientos contables del párrafo 28.23 a otros beneficios a los empleados a largo plazo. • Eliminación del requerimiento de revelar la política contable de los beneficios por terminación. • Cambios en el párrafo 28.41(c) relativos a los cambios en la Sección 2.
Sección 29 Impuesto a las Ganancias	<ul style="list-style-type: none"> • Alineación de los principios más importantes de la Sección 29 con la NIC 12 Impuesto a las Ganancias para el reconocimiento y medición de los impuestos diferidos, pero modificada para ser congruente con los otros requerimientos de la NIIF para las Pymes. • Incorporación de una exención por esfuerzo o costo desproporcionado al requerimiento de compensar activos y pasivos por impuestos a las ganancias.
Sección 30 Conversión de moneda extranjera	<ul style="list-style-type: none"> • Aclaración de que los instrumentos financieros que derivan su valor razonable del cambio en una tasa de cambio de moneda extranjera especificada se excluyen de la Sección 30, pero no los instrumentos financieros denominados en una moneda extranjera. • Cambios en el párrafo 30.18(c) relativos a los cambios en la Sección 9.
Sección 31 Hiperinflación	<ul style="list-style-type: none"> • Cambios en los párrafos 31.8 y 31.9 relativos a los cambios en la Sección 17



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

Sección	Descripción de la modificación
Sección 33 Información a Revelar sobre Partes Relacionadas	<ul style="list-style-type: none"> Aclaración de la definición de "parte relacionada" que incluye una entidad de gestión que proporciona servicios de personal clave de la gerencia en la definición de una parte relacionada.
Sección 34 Actividades Especializadas	<ul style="list-style-type: none"> Eliminación del requerimiento de revelar información comparativa de la conciliación de los cambios en el importe en libros de activos biológicos. Alineación de los requerimientos principales para el reconocimiento y medición de activos para exploración y evaluación con la NIIF 6 Exploración y Evaluación de Recursos Minerales. Cambios en el párrafo 34.10(b) relativos a los cambios en la Sección 2.
Sección 35 Transición a la NIIF para las Pymes	<ul style="list-style-type: none"> La incorporación de una opción de permitir que se use la Sección 35 más de una vez. La incorporación de una excepción a la aplicación retroactiva de la NIIF para las Pymes para préstamos del gobierno que existen en la fecha de transición a la NIIF para las Pymes La incorporación de una opción para permitir que las entidades que adoptan por primera vez las NIIF para las Pymes utilicen la medición del valor razonable derivada de algún suceso como "costo atribuido". La incorporación de una opción para permitir que una entidad use el importe en libros según los principios de contabilidad generalmente aceptados (PCGA) anteriores de partidas de propiedades, planta y equipo o activos intangibles usados en operaciones sujetas a regulación de tasas. Incorporación de guías para entidades que emergen de hiperinflación grave que están aplicando la NIIF para las Pymes por primera vez. Simplificación de la redacción utilizada en la exención de la reexpresión de la información financiera en el momento de la adopción por primera vez de esta NIIF. Cambios en el párrafo 35.10(f) relativos a los cambios en la Sección 9.
Sección 9 Estados Financieros Consolidados y Separados	<ul style="list-style-type: none"> Aclaración de que todas las subsidiarias adquiridas con la intención de venta o disposición en el plazo de un año se excluirán de la consolidación e incorporación de guías que aclaran la forma de contabilizar y disponer de estas subsidiarias.



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

Sección	Descripción de la modificación
	<ul style="list-style-type: none"> • Incorporación de guías que aclaran la preparación de los estados financieros consolidados si las entidades del grupo tienen diferentes fechas de presentación. • Aclaración de que las diferencias de cambio acumuladas que surgen de la conversión de una subsidiaria en el extranjero no se reconocen en el resultado del periodo en el momento de la disposición de la subsidiaria. • Incorporación de una opción para permitir que una entidad contabilice las inversiones en subsidiarias, asociadas y entidades controladas de forma conjunta en sus estados financieros separados utilizando el método de la participación y aclaración de la definición de "estados financieros separados". • Modificación de la definición de "estados financieros" combinados para referirse a entidades bajo control común, en lugar de solo a aquellas bajo control común de un solo inversor.
Sección 10 Políticas Contables, Estimaciones y Errores	<ul style="list-style-type: none"> • Explicación sobre la aplicación del cambio en política relacionado con el modelo de revaluación para propiedades, planta y equipo.
Sección 11 Instrumentos Financieros Básicos	<ul style="list-style-type: none"> • Se añade una exención por "esfuerzo o costo desproporcionado" a la medición de inversiones en instrumentos de patrimonio a valor razonable. • Aclaración de la interacción del alcance de la Sección 11 con otras secciones de la NIIF para las Pymes. • Aclaración de la aplicación de los criterios para los instrumentos financieros básicos en acuerdos de préstamo simples. • Aclaración de cuándo un acuerdo constituiría una transacción financiera. • Aclaración en la guía sobre medición del valor razonable de la Sección 11 de cuándo la mejor evidencia del valor razonable puede ser un precio en un acuerdo de venta vinculante.
Sección 12 Otros Temas relacionadas con Instrumentos Financieros	<ul style="list-style-type: none"> • Aclaración de la interacción del alcance de la Sección 12 con otras secciones de la NIIF para las Pymes. • Aclaración de los requerimientos para la contabilidad de coberturas, incluyendo la incorporación de una frase que aclara el tratamiento de las diferencias de cambio relacionadas con una inversión neta en un negocio en el extranjero para ser congruente con los párrafos 9.18 y 30.13.



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

Sección	Descripción de la modificación
Sección 14 Inversiones en Asociadas	<ul style="list-style-type: none"> • Cambios en el párrafo 14.15 relativos a los cambios en la Sección 2.
Sección 15 Inversiones en Negocios Conjuntos	<ul style="list-style-type: none"> • Cambios en el párrafo 15.21 relativos a los cambios en la Sección 2.
Sección 16 Propiedades de Inversión	<ul style="list-style-type: none"> • Cambios en el párrafo 16.10 (e) (iii) relativos a los cambios en la Sección 4.
Sección 17 Propiedades, Planta y Equipo	<ul style="list-style-type: none"> • Alineación de la redacción con respecto a la clasificación de las piezas de repuesto, equipo de mantenimiento permanente y equipo auxiliar como propiedades, planta y equipo o inventario. • Incorporación de la exención de uso del costo de la pieza de sustitución como un indicador de cuál fue el costo de la pieza sustituida en el momento en que fue adquirida o construida, si no fuera practicable determinar el importe en libros de la parte del elemento de propiedades, planta y equipo que ha sido sustituido. • Incorporación de la opción para utilizar el modelo de revaluación. • Cambios en el párrafo 17.31 relativos a los cambios en la Sección 4.
Sección 18 Activos Intangibles distintos de la Plusvalía	<ul style="list-style-type: none"> • Modificación para requerir que, si la vida útil de la plusvalía u otro activo intangible no puede establecerse con fiabilidad, la vida útil se determinará sobre la base de la mejor estimación de la gerencia, pero no superará los diez años. • Cambios en el párrafo 18.8 relativos a los cambios en la Sección 19.
Sección 19 Combinaciones de Negocios y Plusvalía	<ul style="list-style-type: none"> • Sustitución del término no definido "fecha de intercambio" por el término definido "fecha de adquisición". • Incorporación de guías que aclaran los requerimientos de medición para acuerdos de beneficios a los empleados, impuestos diferidos y participaciones no controladoras al asignar el costo de una combinación de negocios. • Incorporación de la exención por esfuerzo o costo desproporcionado al requerimiento para reconocer activos intangibles de forma separada en una combinación de negocios y la inclusión de un requerimiento de información a revelar para todas las entidades de proporcionar una descripción cualitativa de los factores que forman parte de cualquier plusvalía reconocida. • Cambios en el párrafo 19.2(a) relativos a cambios en la Sección 9.



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

Sección	Descripción de la modificación
	<ul style="list-style-type: none"> • Cambios en los párrafo 19.23(a) y 19.26 relativos a cambios en la Sección 18.
Sección 20 Arrendamientos	<ul style="list-style-type: none"> • Modificación para incluir arrendamientos con una cláusula de variación de la tasa de interés vinculada a tasas de interés de mercado dentro del alcance de la Sección 20 en lugar de la Sección 12. • Aclaración de que solo algunos acuerdos de subcontratación, contratos de telecomunicaciones que proporcionan derechos de capacidad y contratos de compra obligatoria son, en esencia, arrendamientos.
Sección 21 Provisiones y Contingencias	<ul style="list-style-type: none"> • Cambios en el párrafo 21.16 relativos a los cambios en la Sección 2.
Sección 22 Pasivos y Patrimonio	<ul style="list-style-type: none"> • Incorporación de guías que aclaran la clasificación de instrumentos financieros como patrimonio o pasivo. • Exención de los requerimientos de medición inicial del párrafo 22.8 para instrumentos de patrimonio emitidos como parte de una combinación de negocios, incluyendo combinaciones de negocios de entidades o negocios bajo control común. • Incorporación de una guía sobre permutas de deuda por patrimonio cuando el pasivo financiero se renegocia y el deudor cancela el pasivo emitiendo instrumentos de patrimonio. • Aclaración de que el impuesto a las ganancias relativo a distribuciones a los tenedores de instrumentos de patrimonio (propietarios) y a los costos de transacción de una transacción de patrimonio debe contabilizarse de acuerdo con la Sección 29. • Modificación para requerir que el componente de pasivo de un instrumento financiero compuesto se contabilice de la misma forma que un pasivo financiero independiente similar. • Incorporación de una exención por esfuerzo o costo desproporcionado del requerimiento para medir el pasivo para pagar una distribución distinta al efectivo al valor razonable de los activos distintos al efectivo a distribuir y de guías que aclaran la contabilización de la liquidación del dividendo por pagar. • Exención de los requerimientos del párrafo 22.18 para distribuciones de activos distintos al efectivo controlados al nivel más alto por las mismas partes antes y después de la distribución.
Sección 26 Pagos basados en Acciones	<ul style="list-style-type: none"> • Aclaración sobre las transacciones con pagos basados en acciones que involucran instrumentos de patrimonio distintos de los de las entidades del grupo para indicar que están dentro del alcance de la Sección 26.



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

Sección	Descripción de la modificación
	<ul style="list-style-type: none"> • Aclaración de que la Sección 26 se aplica a todas las transacciones con pagos basados en acciones en las que la contraprestación identificable parece ser inferior al valor razonable de los instrumentos de patrimonio concedidos o al pasivo incurrido y no solo a transacciones con pagos basados en acciones que se proporcionan de acuerdo con programas establecidos por ley. • Aclaración del tratamiento contable de las condiciones de irrevocabilidad de la concesión y de las modificaciones de concesiones de instrumentos de patrimonio. • Aclaración de que la simplificación proporcionada para planes de grupo es solo para la medición del gasto por pagos basados en acciones y no proporciona exención de su reconocimiento.
Sección 27 Deterioro del Valor de los Activos	<ul style="list-style-type: none"> • Aclaración de que la Sección 27 no se aplica a activos que surgen de contratos de construcción. • Cambios en los párrafos 27.6, 27.30 (b) y 27.31(b) relativos a los cambios en la Sección 17.
Sección 28 Beneficios a los Empleados	<ul style="list-style-type: none"> • Aclaración de la aplicación de los requerimientos contables del párrafo 28.23 a otros beneficios a los empleados a largo plazo. • Eliminación del requerimiento de revelar la política contable de los beneficios por terminación. • Cambios en el párrafo 28.41(c) relativos a los cambios en la Sección 2.
Sección 29 Impuesto a las Ganancias	<ul style="list-style-type: none"> • Alineación de los principios más importantes de la Sección 29 con la NIC 12 Impuesto a las Ganancias para el reconocimiento y medición de los impuestos diferidos, pero modificada para ser congruente con los otros requerimientos de la NIIF para las Pymes. • Incorporación de una exención por esfuerzo o costo desproporcionado al requerimiento de compensar activos y pasivos por impuestos a las ganancias.
Sección 30 Conversión de moneda extranjera	<ul style="list-style-type: none"> • Aclaración de que los instrumentos financieros que derivan su valor razonable del cambio en una tasa de cambio de moneda extranjera especificada se excluyen de la Sección 30, pero no los instrumentos financieros denominados en una moneda extranjera. • Cambios en el párrafo 30.18(c) relativos a los cambios en la Sección 9.
Sección 31 Hiperinflación	<ul style="list-style-type: none"> • Cambios en los párrafos 31.8 y 31.9 relativos a los cambios en la Sección 17



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

Sección	Descripción de la modificación
Sección 33 Información a Revelar sobre Partes Relacionadas	<ul style="list-style-type: none"> Aclaración de la definición de "parte relacionada" que incluye una entidad de gestión que proporciona servicios de personal clave de la gerencia en la definición de una parte relacionada.
Sección 34 Actividades Especializadas	<ul style="list-style-type: none"> Eliminación del requerimiento de revelar información comparativa de la conciliación de los cambios en el importe en libros de activos biológicos. Alineación de los requerimientos principales para el reconocimiento y medición de activos para exploración y evaluación con la NIIF 6 Exploración y Evaluación de Recursos Minerales. Cambios en el párrafo 34.10(b) relativos a los cambios en la Sección 2.
Sección 35 Transición a la NIIF para las Pymes	<ul style="list-style-type: none"> La incorporación de una opción de permitir que se use la Sección 35 más de una vez. La incorporación de una excepción a la aplicación retroactiva de la NIIF para las Pymes para préstamos del gobierno que existen en la fecha de transición a la NIIF para las Pymes La incorporación de una opción para permitir que las entidades que adoptan por primera vez las NIIF para las Pymes utilicen la medición del valor razonable derivada de algún suceso como "costo atribuido". La incorporación de una opción para permitir que una entidad use el importe en libros según los principios de contabilidad generalmente aceptados (PCGA) anteriores de partidas de propiedades, planta y equipo o activos intangibles usados en operaciones sujetas a regulación de tasas. Incorporación de guías para entidades que emergen de hiperinflación grave que están aplicando la NIIF para las Pymes por primera vez. Simplificación de la redacción utilizada en la exención de la reexpresión de la información financiera en el momento de la adopción por primera vez de esta NIIF. Cambios en el párrafo 35.10(f) relativos a los cambios en la Sección 9.



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

Para el reconocimiento de los hechos económicos, se aplica la base de causación. Los hechos económicos se encuentran documentados mediante soportes de origen interno y/o externo, que cumplen con los requisitos aplicables a cada caso y se adhieren a los comprobantes de contabilidad respectivos, haciendo posible su verificación.

Estos estados financieros han sido preparados sobre la base del modelo de costo histórico, a excepción de algunos activos financieros que deben medirse por su valor razonable.

Los estados financieros se encuentran presentados en pesos colombianos (COP).

4. Resumen de Políticas Contables más Representativas

Importancia relativa y materialidad

La presentación de los hechos económicos se hace de acuerdo con su importancia relativa o materialidad.

Para efectos de revelación, una transacción, hecho u operación es material cuando, debido a su cuantía o naturaleza, su conocimiento o desconocimiento, considerando las circunstancias que lo rodean, incide en las decisiones que puedan tomar o en las evaluaciones que puedan realizar los usuarios de la información contable.

En la preparación y presentación de los Estados Financieros, la materialidad de la cuantía se determina con relación, entre otros, al activo total, al activo corriente y no corriente, al pasivo total, al resultado del ejercicio, a los ingresos o gastos, y en términos generales, se consideró como material toda partida que supere el 0,2 % con respecto a un determinado total de los anteriormente citados.

Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (Pesos Colombianos COP). Los estados financieros se presentan en "Pesos Colombianos", que es la moneda funcional de la Cámara de Comercio de Neiva.

Efectivo y equivalentes de efectivo.

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo disponible, depósitos de Libre disponibilidad en bancos o fiducias, otras inversiones altamente líquidas de corto plazo con vencimientos de tres meses o menos contados a partir de la adquisición del instrumento financiero y que la intención es cubrir pagos a corto plazo más que para propósitos de inversión.



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

Instrumentos Financieros

Activos financieros

La Cámara de Comercio de Neiva, clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: Activos financieros a valor razonable que afecta el resultado, o al costo y las cuentas por cobrar al método del costo amortizado.

La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos financieros. La administración determina la clasificación de sus activos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Reconocimiento y medición

Inversiones

Las inversiones se reconocen, inicialmente, a su valor razonable más los costos de transacción en el caso de que los activos financieros se clasifiquen al costo. Los activos financieros que se reconocen a valor razonable a través de resultados se reconocen inicialmente a valor razonable y los costos de transacción se reconocen como gasto en el estado del resultado integral.

Las inversiones se dejan de reconocer cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones expiran o se transfieren y se ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su propiedad.

Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran a su costo amortizado, usando el método de interés efectivo y la tasa utilizada para el periodo corriente es cero, menos el deterioro:

El método de interés efectivo es un mecanismo de cálculo del costo amortizado de un instrumento de deuda y de la asignación de los ingresos por intereses durante el período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los flujos de efectivo a través de la vida esperada del instrumento de deuda.

Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en el valor razonable de los activos financieros clasificados a valor razonable afectan la cuenta de resultados y se incluyen en el rubro otros ingresos o egresos, en el período en el que se origina los cambios en el valor razonable.



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

Cuentas por pagar comerciales

Las cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se remiden a su costo amortizado, usando el método de interés efectivo.

Deterioro de activos financieros

Activos a costo amortizado

La Cámara de Comercio de Neiva evalúa al final de cada período, si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado. Un activo financiero o un grupo de activos financieros está deteriorado y las pérdidas por deterioro se efectúan sólo si existe evidencia objetiva de deterioro como resultado de uno o más eventos que ocurrieron después del reconocimiento inicial del activo y que el evento de pérdida tiene un impacto en los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero o grupo de activos financieros que puede estimarse de forma fiable.

Los criterios que se utilizan para determinar que existe una evidencia objetiva de una pérdida por deterioro son:

- ✓ Cuando el cliente tenga dificultades financieras significativas, esto es, cuando el tercero haya sido reportado en centrales de riesgos, tales como Cifin y Data Crédito.
- ✓ Cuando el cliente solicite concesiones de ampliación de plazos para cancelar sus obligaciones o refinanciación.
- ✓ Cuando el cliente entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera.
- ✓ Cuando sucedan otros eventos tales como la desaparición del mercado en el que opera el cliente, cuando una calificación de riesgo país u otras circunstancias evidencian que efectivamente los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar presentan riesgos de cobro.
- ✓ Cuando un grupo de clientes presente una disminución medible en los pagos de sus créditos.
- ✓ Por despido de un grupo de empleados de la Cámara que son clientes.

Propiedades, planta y equipo

La Cámara de Comercio decidió medir inicialmente su propiedad planta y equipo como costo atribuido en la fecha de transición para los rubros de terrenos y edificios. Para los demás rubros de la Propiedad, Planta y Equipo mantuvo su costo histórico.

Las propiedades, planta y equipo se reconocen en la contabilidad si, y sólo si, es



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos vayan a fluir a la cámara y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable.

Las propiedades, planta y equipo se presentan a su costo histórico, menos la depreciación y las pérdidas por deterioro, en caso que existan. El costo histórico incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición de estas partidas.

El reconocimiento de los costos a ser capitalizados de un activo fijo finaliza cuando el elemento se encuentra en el lugar y condiciones necesarias para operar de la forma prevista.

Los costos subsecuentes se incluyen en el valor en libros del activo o se reconocen como un activo separado, según corresponda. Los gastos de mantenimiento y de reparación se cargan al estado del resultado integral en el período en el que éstos se incurren.

La depreciación de estos activos comienza cuando los activos están listos para su uso previsto.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación se calcula por el método de línea recta para asignar su costo menos su valor residual durante el estimado de su vida útil como sigue:

Clase de Activos	Vida útil en años
Construcciones	20-100
Muebles y enseres	5-10
Equipos de computo	5-10
Equipos de Comunicación	5-10
Vehículos	5-10

La vida útil de los activos se revisa y ajusta, de ser necesario, a la fecha de cada estado de situación financiera.

El valor en libros de un activo se castiga inmediatamente a su valor recuperable si el valor en libros del activo es mayor que el estimado de su valor recuperable.

Un elemento de propiedad, planta y equipo se da de baja por su disposición o cuando no se esperan beneficios económicos futuros que se deriven del uso continuo del activo.

Activos fijos en régimen de arrendamiento financiero se deprecian por la vida útil más corta entre el final del contrato y expectativa de uso.



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

Arrendamientos

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que los términos del arrendamiento transfieran sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

Se reconocerá un activo y un pasivo por el mismo importe, igual al valor razonable del activo o al valor presente de los pagos mínimos, el que sea menor. El cálculo del valor presente requerirá el uso de la tasa implícita siempre que sea practicable determinarla. Cada una de las cuotas del arrendamiento se divide en 2 partes, una que corresponde a la carga financiera- intereses- y otra a la amortización de la deuda como disminución de la obligación asumida. Adicionalmente se deberá reconocer la depreciación del activo arrendado siguiendo la política establecida por el grupo correspondiente a cada clase de activo. La obligación financiera será medida al costo amortizado usando la tasa de interés implícita.

Los pagos del arrendamiento operativo se registran como gasto de forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento, a menos que otra base sistemática sea más representativa del consumo de los beneficios económicos del activo arrendado.

Medición posterior arrendamiento financiero arrendatario

La Cámara de Comercio repartirá los pagos mínimos los arrendamientos entre las cargas financieras y la reducción de la deuda pendiente utilizando el método de interés efectivo.

La Cámara de Comercio depreciará el activo arrendado bajo arrendamiento financiero de acuerdo a la política de propiedad planta y equipo, si no se existiese certeza razonable de que La Cámara de Comercio de obtendrá la propiedad al término del plazo de arrendamiento, el activo se deberá depreciar totalmente a lo largo de la vida útil o en el plazo del arrendamiento, el que fuere menor.

Deterioro de activos no financieros

A los activos sometidos a depreciación o amortización se le realizan pruebas de deterioro cuando se producen hechos o circunstancias que señalen que podría no recuperarse su valor en libros.

Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable comprende el mayor entre el valor neto que se obtendría de su venta o su valor en uso. Los saldos en libros de activos no financieros que han sido objeto de castigos por deterioro se revisan a cada fecha de reporte para verificar posibles reversiones del deterioro.



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

Cuando una pérdida por deterioro se revierte posteriormente, el importe en libros del activo se incrementa a la estimación revisada de su importe recuperable y la contrapartida en resultados.

Beneficios del personal

Beneficios a corto plazo

El reconocimiento de estos beneficios será de forma inmediata, se reconocerá un pasivo contra un gasto.

Provisiones

Reconocimiento y Medición Inicial

La Cámara de Comercio de Neiva solo reconoce una provisión cuando:

- ✓ Tiene una obligación presente como resultado de un suceso pasado;
- ✓ Es probable que tenga que desprenderse de recursos, que incorporen beneficios económicos para cancelar tal obligación; y
- ✓ Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Las provisiones para demandas legales se reconocen cuando se tiene una obligación presente legal o asumida como resultado de eventos pasados, es probable que se requiera de la salida de recursos para pagar la obligación y el monto se ha estimado confiablemente.

Medición posterior

La Cámara de Comercio cargará contra una provisión únicamente los desembolsos para los que fue originalmente reconocida, así mismo revisará y ajustará las provisiones en cada fecha sobre la que se informa para reflejar la mejor estimación actual del importe que sería requerido para cancelar la obligación en esa fecha.



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

Reconocimiento de ingresos

- Se reconocen los ingresos cuando su importe se puede medir confiablemente, es probable que beneficios económicos fluyan a la entidad en el futuro y el grado de avance en la fecha del balance, pueda ser valorado de forma fiable, los costos incurridos y los costos para completarla, puedan ser valorados con fiabilidad.
- Cuando los servicios se presten a través de un número indeterminado de actos a lo largo de un periodo especificado, una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias de forma lineal a lo largo del periodo especificado, a menos que haya evidencia de que otro método representa mejor el grado de terminación. Cuando un acto específico sea mucho más significativo que el resto, la entidad pospondrá el reconocimiento de los ingresos de actividades ordinarias hasta que el mismo se ejecute.
- Cuando el resultado de la transacción que involucre la prestación de servicios no pueda estimarse de forma fiable, una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias solo en la medida de los gastos reconocidos que se consideren recuperables.
- **Intereses, regalías y dividendos:** Los ingresos ordinarios derivados Del uso, por parte de terceros, de activos de la entidad que producen intereses, regalías y dividendos deben reconocerse de acuerdo con las siguientes bases:
 - Los intereses deben reconocerse utilizando el método del tipo de interés efectivo.
 - Los dividendos deben reconocerse cuando se establezca el derecho a recibirlos por parte del accionista.

Subvenciones del gobierno

Las alianzas con las entidades gubernamentales, significan que dichas entidades transfieren a la Cámara, recursos monetarios para ser gestionados de acuerdo con los presupuestos y cláusulas específicas de cada uno de los convenios para ser administrados por la Cámara, para el desarrollo empresarial, la competitividad, la innovación, el desarrollo regional se registraran contablemente como un pasivo a favor de la entidad otorgante, el cual se incrementa con nuevos aportes y se disminuye con los gastos propios de la ejecución, según las cláusulas del convenio respectivo.



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

Cada vez que se contrate o pague a terceros, autorizados según las cláusulas del convenio y el modelo de contratación de la Cámara, se debe consultar la disponibilidad de recursos registrados a nombre del aliado, y tomar el valor del contrato o compra como un INGRESO en una cuenta específica y exclusiva para estas operaciones y en forma simultánea registrar el mismo valor en una cuenta del GASTO específica y exclusiva para este tipo de operaciones.

Estimados y criterios contables relevantes

Los estimados y criterios usados son base de la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

La Empresa efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes por definición muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Las estimaciones y supuestos que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material a los saldos de los activos y pasivos en el próximo año se presentan a continuación.



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

5. Notas de revelación

5.1.1 Efectivo y equivalentes a efectivo

El siguiente es el detalle del efectivo y el equivalente al efectivo

Origen Público	2017	2016
CAJA	\$ 59.507.016,65	\$ 18.277.461,00
BANCOS CUENTAS CORRIENTES - PUBLICO	\$ 1.242.176.235,94	\$ 1.546.733.330,45
BANCOS CUENTAS DE AHORRO PUBLICO	\$ 34.617.714,54	\$ 253.411.113,72
CTAS CORRIENTES RESTRINGIDAS CONV PUB (1)	\$ 11.951.457,73	\$ 9.881.324,96
CTAS AHORROS BANCOS RESTRINGIDOS PUB (2)	\$ 28.245.736,85	\$ 522.885.712,58
CERTIFICADOS EQUIVALENTES A EFECTIVO (3)	\$ 2.148.317.924,00	\$ 3.621.930.245,62
	<u>\$ 3.524.816.085,71</u>	<u>\$ 5.973.119.188,33</u>
Origen Privado	2017	2016
CAJA	\$ 2.563.912,00	\$ 29.502.505,00
CUENTAS CORRIENTES PRIVADO	\$ 246.905.469,71	\$ 82.383.140,05
CTAS CORRIENTES RESTRINGIDAS CONV. PRIV (1)	\$ 72.735.614,28	\$ 36.777.380,63
CTAS AHORROS BANCOS RESTRINGIDOS PRIV (2)	\$ 31.478,22	\$ -
	<u>\$ 322.236.474,21</u>	<u>\$ 148.663.025,68</u>
TOTALES	\$ 3.847.052.559,92	\$ 6.121.782.214,01

Este rubro está conformado por las cuentas de caja, banco y las inversiones que son a corto plazo con un riesgo muy bajo y de alta liquidez. La intención de la administración de este tipo de inversiones es el uso de este efectivo en los gastos operativos de la Cámara de Comercio de Neiva.

La Cámara de Comercio de Neiva reconoce en el equivalente aquellas cuentas bancarias como restringidas por tratarse de recursos que tienen una destinación específica y por tal motivo revela en sus estados financieros estos recursos que se encuentran bajo su custodia, en estas cuentas se encuentran (1) las cuentas corrientes de convenios restringidas por valor de COP\$11.951.457,73 del fondo Público y COP\$72.735.614,28 Millones de pesos del fondo privado para el cierre de la vigencia 2017. También se encuentran: (2) las cuentas de Ahorro por valor de



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

COP\$28.245.736,85 Millones de pesos del fondo público provenientes del Convenio de Vigilancia Tecnológica VITEC suscrito con la Gobernación del Huila, convenio que termino al cierre de esta vigencia y que se encuentra en proceso de liquidación.

(3) El ente Cameral reconoce como equivalente al efectivo aquellos CDT constituidos en entidades financieras con calificación AAA, con un nivel muy bajo de riesgo, y cuyo vencimiento sea menos de 90 días, al cierre de la vigencia se tenían los CDT que detallo a continuación:

Banco	Calificación	No CDT	Valor Inicial	Fecha Apertura	fecha Vencimiento	Tasa	Valro Al Cierre de Vigencia	
COLPATRIA	AAA	216000034099	\$ 120.000.000	06/09/2017	05/01/2018	6,40%	\$ 122.428.961	
COLPATRIA	AAA	216000034544	\$ 1.000.000.000	20/11/2017	19/02/2018	5,80%	\$ 1.006.629.208	
BANCOLOMBI	AAA	4399731	\$ 1.014.913.000	04/12/2017	04/03/2018	5,85%	\$ 1.019.259.755	
TOTAL							\$	2.148.317.924

5.1.2 Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar.

Las cuentas comerciales por cobrar se clasifican como activos financieros que se miden al costo amortizado, y son clasificados como corrientes.

El siguiente es el detalle de las cuentas por cobrar corrientes:

De origen público

	2017	2016
CXC RUE	\$ 18.200,00	\$ 489.600,00
ANTICIPO A PROVEEDORES-PUBL. (1)	\$ -	\$ 49.973.167,00
ANTICIPOS A CONTRATISTAS-PUBL. (2)	\$ -	\$ 102.034.175,00
CONV COOP16-012 ACUAPEZ	\$ -	\$ 42.836.334,68
INTERESES - PUBLICO	\$ -	\$ 33.421.788,54
ARRENDAMIENTOS PUBLICO	\$ 1.922.253,16	\$ 3.004.199,04
OPERACIONES DE REGISTRO PUB	\$ 4.171.400,00	\$ 4.171.400,00
IMPUESTO A LAS VENTAS RETENIDO PUE	\$ 29.985,19	\$ 90.744,16
C X C RECUSROS PRIVADOS	\$ 12.391.885,88	\$ 4.529.138,72
DEUDORES VARIOS	\$ 3.958.566,25	\$ 247.421,40
INCAPACIDADES LABORALES	\$ 18.376.852,00	\$ 12.232.979,00
CONV ALCAL NEIV. CCN CENSO EMPRES/	\$ -	\$ 38.830.000,00
FERIA ARTESANAL JAGUA MAGIA DEL MAC	\$ 3.000.000,00	\$ 1.800.000,00
CONV.011 CENSO ALCALDIA DE SUAZA	\$ 63.000,00	\$ -
Total Público	\$ 43.932.142,48	\$ 293.660.947,54



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

De origen privado.

	2017	2016
CXC CHEQUES DEVUELTOS-PRIV.	\$ -	\$ 1.200.000,00
CXC RUE	\$ 98.000,00	\$ 276.000,00
IMPUESTO A LAS VENTAS RETENIDO PRIV	\$ 23.950,00	\$ 51.321,00
C.X.C RECURSOS PUBLICOS	\$ 1.303.826,00	\$ 18.508.674,00
DEUDORES VARIOS PRIVADO (3)	\$ 13.654.849,00	\$ 236.180.075,00
FERIA NAL ARTESANAL PITALITO	\$ 45.805.000,00	\$ 37.600.000,00
SEM.TALLER PQRS & CLIENTES DIFICILE:	\$ -	\$ 480.000,00
HEALING THE CHILDREN	\$ 1.999.870,00	\$ -
DIPLOMADO EN CONCILIACIÓN	\$ 1.200.000,00	\$ 4.580.000,00
SEMINARIO PROGRAMA PYP GARZON	\$ 1.200.000,00	\$ -
SEM.TEORICO PRACT.ARBITRAJE AMIGAI	\$ 26.830,00	\$ -
DIPLOMADO DE PROPIEDAD HORIZONTAL	\$ 1.100.000,00	\$ 1.100.000,00
FERIA GASTRON.SABOR DE MI TIERRA PI	\$ 2.000.000,00	\$ 2.000.000,00
CONF.REL.CORP.&ETIQUETA PITAL.	\$ 2.900.000,00	\$ -
SEMINARIO COMERCIO EXTERIOR	\$ 350.000,00	\$ 332.000,00
SEM.FORM.EXPORT.CONV.PITALITO 025	\$ -	\$ 18.000,00
CONTRA.CONVE EXPOSUR ALCALD PITA	\$ 124.000,00	\$ 124.000,00
EXPOSUR PITALITO	\$ 500.000,00	\$ 1.100.000,00
SERVICIO CONCILIACION	\$ 381.383,00	\$ -
SEMINARIO MARKETING DIGITAL	\$ 750.000,00	\$ -
FERIA AUTOMOVIL ESTRENA YA GAR	\$ -	\$ 26.897,00
DIPLOMADO EN INSOLVENCIA ECONOMIC	\$ 885.000,00	\$ 1.235.000,00
EXPOHUILA (4)	\$ 2.655.525,00	\$ 203.700.000,00
Total Privado	\$ 76.958.233,00	\$ 508.511.967,00
Total Público y Privado	\$ 120.890.375,48	\$ 802.172.914,54

En el rubro público se observa la disminución de las cuentas por cobrar (1) Debido al cumplimiento del proveedor y por tanto la aplicación del anticipo del 50% para los Kioskos Informáticos, (2), así mismo para los anticipos a contratistas se descontaron estos anticipos por la terminación de las obras en la Sede de la Plata.



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

5.1.3 Propiedades, planta y equipo.

El siguiente es el detalle de la propiedad planta y equipo:

De origen Público

	2017	2016
TERRENOS	\$ 5.402.357.314,89	\$ 5.402.357.314,89
CONSTRUCCIONES EN CURSO		\$ 194.872.793,00
CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONI (1)	\$ 8.180.269.855,58	\$ 7.149.786.836,00
MAQUINARIA Y EQUIPO (2)	\$ 37.166.327,00	\$ 15.592.805,00
EQUIPO DE OFICINA (3)	\$ 1.154.995.874,95	\$ 812.141.056,95
EQUIPO COMPUTAC.Y COMUNICAC (4)	\$ 444.376.827,71	\$ 340.086.230,71
FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE	\$ 299.108.000,00	\$ 299.108.000,00
DEPRECIACION ACUMULADA	\$ (1.068.317.479,91)	\$ (699.715.862,31)
Total Público	\$ 14.449.956.720,22	\$ 13.514.229.174,24

De origen privado

	2017	2016
TERRENOS (5)	\$ 243.435.654,00	\$ -
EQUIPO DE OFICINA (6)	\$ 34.587.061,00	\$ 30.114.006,00
EQUIPO COMPUTAC.Y COMUNICAC	\$ 11.602,00	\$ 11.602,00
DEPRECIACION ACUMULADA	\$ (8.132.390,59)	\$ (4.621.988,71)
Total Privado	\$ 269.901.926,41	\$ 25.503.619,29
Total Público y Privado	\$ 14.719.858.646,63	\$ 13.539.732.793,53

El ente cameral ha realizado inversiones muy importantes dentro de su propiedad planta y equipo en el público que asciende a la suma de 1.499.201.956,58 donde el valor más representativo corresponde a las inversiones (1) de las construcciones y edificaciones de las sedes de La Plata y Pitalito que se terminaron y activaron respectivamente; la sede de La Plata cuya inversión correspondió a la suma de \$582.901.820 y la sede de Pitalito por valor de \$447.581.199,58 para un total de \$1.030.483.019,58, a sí mismo en (2) Maquinaria y Equipo se adquirió una planta eléctrica por valor de \$21.573.522 para asegurar la prestación de los servicios registrales sin interrupciones en la sede de La Plata, en cuanto al rubro de (3) equipo de oficina cuya inversión fue de \$342.854.818 las compras más representativa correspondieron a la adquisición de los Archivadores Rodantes por valor de



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

\$73.137.400 con el objeto de modernizar y dar cumplimiento normativo para la Implementación del Sistema de Gestión Documental, y la preservación y conservación de los documentos, así mismo se adquirieron los Kioskos Informáticos por valor de \$102.531.152 y se actualiza el existente para las sedes de Neiva y la Seccional de Pitalito, que permitieron agilizar la atención al Público y descongestionar el área de registro; también se adquirieron para las sedes de la Plata y Pitalito dos aires acondicionados de 36.000 BTU y un aire piso techo de 5 Toneladas respectivamente por la suma de \$23.342.125, entre otras. En el rubro de (4) Equipo de Computación y Comunicación se realizaron inversiones por la suma de \$104.290.597 que correspondieron a la actualización de computadores, portátiles, impresoras, memorias RAM, procesadores etc.

En el rubro privado el incremento más representativo correspondió a un (5) terreno que se adquirió mediante dación en pago en la ZONA FRANCA SURCOLOMBIANA S.A.S lote 74 manzana E con área de 1576.66 mt2 donde se cruzaron las deudas que tenía ZONA FRANCA SURCOLOMBIANA S.A.S que se detallan así: \$200.000.000 por concepto de préstamo otorgado, mas \$12.945.349 de intereses causados, mas \$23.899.000 correspondientes a la Participación de EXPOHUILA para un total de \$236.844.349, el valor total del lote en mención fue de \$243.435.654 ya que los costos de legalización del mismo fueron de \$6.591.305. (6) También es importante mencionar que en equipo de oficina se encuentra el Gimnasio que la institución ha adquirido para las actividades de bienestar institucional.

A la fecha de presentación no existen restricciones sobre los activos de propiedad, planta y equipo y no se encontró ninguna evidencia de deterioro de los mismos.

5.1.4 Otros activos financieros no corrientes

Las inversiones que se tienen a 31 de diciembre de 2017, se clasifican en activos medidos al valor razonable con cambios en resultados o al costo.

Las Inversiones se detallan a continuación:

Banco	Calificación	No CDT	Valor Inicial	Fecha Apertura	Fecha Vencimiento	Tasa	Valro Al Cierre de Vigencia	
COLPATRIA	AAA	216000034692	\$ 2.000.000.000,00	04/12/2017	05/06/2018	5,95%	\$ 2.008.708.683,00	
COLPATRIA	AAA	216000034706	\$ 1.015.110.333,27	04/12/2017	05/06/2018	5,95%	\$ 1.019.530.470,27	
TOTAL							\$	3.028.239.153,27



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

La cámara de Comercio de Neiva realiza esta inversión por su buen flujo de efectivo, y que estos recursos aun no los tiene destinado para sus pagos, por ende los negocia con un emisor de muy buena calificación y con un bajo nivel de riesgo, con el compromiso de tener inmóviles estos recursos por el tiempo pactado en el Título Valor.

De origen privado.

		2017	2016
CORFERIAS BOGOTA -PRIV.	(1)	\$ 25.334.100	\$ 23.031.000
ACCIONES ZONAS FRANCAS	(2)	\$ 1.534.262.000	\$ 1.175.922.000
OTROS ACTIVOS		\$ 13.766.185	\$ 13.766.185
Total privado		\$ 1.573.362.285	\$ 1.212.719.185
Total público y privado		\$ 4.601.601.438,27	\$ 1.212.719.185,00

(1) La cámara de comercio de Neiva posee con corte a 31 de diciembre de 2017 (23.031) acciones en Corferías S.A acciones que por cotizar en bolsa se reconocen al valor razonable y que al cierre de vigencia se cotizaron por \$1.100 pesos Cada una para un total de 25.334.100, (2) también posee 1.534.262 valoradas al costo (\$1.000 C/U) en Zona Franca Surcolombiana S.A.S, las cuales presentaran beneficios futuros y que a la fecha no presenta deterioro, se hace necesario mencionar que el ente Cameral adquirió 358.340 acciones por un valor de \$358.340.000 durante la vigencia 2017, justificando que dentro de la apuestas productivas de la región se encuentra la consolidación y crecimiento de la Zona Franca Surcolombiana S.A.S para que brinde no solo los beneficios de tipo tributario y Aduanero si no que por el contrario se convierta en una empresa generadora de Empleo, atracción de Inversión para el crecimiento del departamento y mejoramiento de los indicadores de competitividad del Huila.



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

5.2.1 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

El siguiente es el detalle de las cuentas por pagar:

De origen público.

	2017	2016
PROVEEDORES NACIONALES	\$ 1.271.315,00	\$ 25.079.295,00
CUENTAS CORRIENTES COMERCIALES	\$ -	\$ -
COSTOS Y GASTOS POR PAGAR	\$ 52.101.163,60	\$ 54.612.800,00
RETENCION EN LA FUENTE	\$ 22.628.594,89	\$ 17.801.242,00
IMPUESTO A LAS VENTAS RETENIDO	\$ -	\$ 2.975.810,00
IMPU. INDUS. Y COMERCIO RETENI	\$ 1.746.079,61	\$ 1.244.419,00
ACREEDORES VARIOS	\$ 17.909.476,00	\$ 32.671.874,00
IMPUESTO A LAS VENTAS POR PAGA	\$ 2.182.931,00	\$ 1.901.211,48
	<u>\$ 97.839.560,10</u>	<u>\$ 136.286.651,48</u>

Por beneficios a los empleados público

	2017	2016
APORTES A EPS - PUBLICO	\$ 1.322.495,00	\$ 966.229,00
APORT.FONDOS PENSIONALES PUBL.	\$ 1.210.131,00	\$ 1.021.411,00
APORTES A A.R.P.- PUBLICO	\$ 41.800,00	\$ 223.027,00
APORT.ICBF, SENA, COMF. PUBL.	\$ 665.251,00	\$ 141.700,00
EMBARGOS JUDICIALES - PUBLICO	\$ 170.457,00	\$ -
LIBRANZAS - PUBLICO	\$ -	\$ 60.000,00
LEY.50.Y POSTERIORES PUBLICO	\$ 213.755.316,00	\$ 205.966.869,00
INTERESES A CESANTIAS	\$ 25.412.359,00	\$ 24.244.399,00
VACACIONES CONSOLIDADAS PUBLIC	\$ 133.717.519,00	\$ 75.616.101,00
	<u>\$ 376.295.328,00</u>	<u>\$ 308.239.736,00</u>
Total público	<u>\$ 474.134.888,10</u>	<u>\$ 444.526.387,48</u>



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

De origen privado.

	2017	2016
PROVEEDORES NACIONALES	\$ 76.560,00	\$ 76.560,00
CUENTAS CORRIENTES COMERCIALES	\$ -	\$ 92.000,00
COSTOS Y GASTOS POR PAGAR	\$ 13.159.581,05	\$ 74.310.290,29
RETENCION EN LA FUENTE	\$ 4.077.888,00	\$ 6.783.749,00
IMPUESTO A LAS VENTAS RETENIDO	\$ -	\$ 527.942,00
IMPU. INDUS. Y COMERCIO RETENI	\$ 152.761,00	\$ 160.564,00
IMPUESTO A LAS VENTAS POR PAGA	\$ 9.257.839,97	\$ 14.323.435,00
ACREEDORES VARIOS	\$ 41.053.896,88	\$ 36.129.144,72
	<u>\$ 67.778.526,90</u>	<u>\$ 132.403.685,01</u>

Por beneficios a los empleados privado

	2017	2016
RETENCION Y APORTES NOMINA	\$ 212.986,00	\$ 87.900,00
CESANTIAS CONSOLIDADAS	\$ 8.418.167,00	\$ 8.409.722,00
INTERESES SOBRE CESANTIAS	\$ 954.218,00	\$ 998.725,00
VACACIONES CONSOLIDADAS	\$ 5.922.286,00	\$ 3.546.528,00
	<u>\$ 15.507.657,00</u>	<u>\$ 13.042.875,00</u>

Total Privado	<u>\$ 83.286.183,90</u>	<u>\$ 145.446.560,01</u>
---------------	-------------------------	--------------------------

Total Publico y Privado	<u>\$ 557.421.072,00</u>	<u>\$ 589.972.947,49</u>
-------------------------	--------------------------	--------------------------

Las Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar son deudas que reconoce la Cámara de Comercio de Neiva por tratarse de obligaciones reales que posee la institución con corte a 31 de diciembre de 2017, por los diferentes bienes adquiridos y/o servicios o beneficios que le han prestado.

En el público se reconocen las cuentas de proveedores, los costos y gastos por pagar, los impuestos tales como las Retenciones practicadas a título de Fuente e ICA, el impuesto al Valor Agregado IVA y el rubro de Obligaciones por beneficios a los empleados. La cámara de Comercio tiene beneficios a los empleados a corto plazo.



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

entre los cuales se encuentran:

Sueldos, salarios y aportaciones a la seguridad social.

Permisos retribuidos a corto plazo, cuando se espere que estos deban liquidarse dentro de los doce meses siguientes al cierre del periodo en los que los empleados hayan prestado su servicio.

- Vacaciones anuales y ausencias remuneradas por enfermedad.
- Primas extralegales, incentivos.

Todos estas obligaciones que por su buen flujo de efectivo la Institución da cumplimiento a cabalidad teniendo una rotación inferior a 30 días.

Los beneficios a los empleados corresponden al 79.4 % del pasivo revelado en esta nota en razón a que el ente Cámeral da cumplimiento normativo a toda la carga prestacional que en el público correspondió a la suma de \$376.295.328 y que en su gran mayoría corresponde a las Cesantías e intereses a las cesantías y vacaciones acumuladas que se pagaran en la siguiente vigencia.

El ente cameral no tiene beneficios a largo plazo que requieran de cálculos actuariales.

En el privado igualmente se reconocen las obligaciones con proveedores, costo y gastos por pagar, así mismo aquellas cuentas por pagar producto del cumplimiento de las obligaciones de tipo tributario como son la Retención en la fuente, a título de Industria y Comercio ICA, el reconocimiento del IVA por las diferentes actividades gravadas con este impuesto entre otras. A si mismo los beneficios a los empleados como cesantías, intereses a las cesantías, vacaciones que cerraron para la presente vigencia en la suma de \$15.507.657.

En el rubro privado el ente cameral no tiene beneficios a largo plazo que requieran de cálculos actuariales.



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

5.2.2 Otras provisiones a corto plazo.

De origen público.

	2017		2016	
CONTINGENCIAS LABOR. DEMANDAS (1)	\$	153.064.590	\$	-
	\$	153.064.590,00	\$	-

La Cámara de Comercio de Neiva solo reconoce una provisión cuando:

- a) tiene una obligación presente como resultado de un suceso pasado;
- b) es probable que tenga que desprenderse de recursos, que incorporen beneficios Económicos para cancelar tal obligación; y
- c) puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

(1) En tal sentido La Cámara de Comercio de Neiva reconoce en los Estados Financieros el fallo que existe en contra en primera instancia identificado con el No 41001310500120130064802 por valor de COPS82.467.839, y que el caso se encuentra en apelación para proferir fallo en segunda Instancia el cual fue radicado el 01 de Abril de 2016, pero que este mismo puede tener un resultado desfavorable y que depende de la posición del Magistrado al momento de dar sentencia fallo que se encuentra a favor de la señora Diva Cano Torres.

En reunión realizada el día 31 de Octubre de 2017 y que consta mediante firmas de los participantes acta de la misma fecha se reunieron el Abogado(a) apoderado externo, el Director Administrativo y Financiero, Revisor Fiscal, Director de Control Interno, Coordinador de Contratación y convenios y Contador. Para escuchar la opinión del Abogado Exierno que de conformidad con el acta argumenta que existe una posibilidad de pérdida del 55%, por este motivo los integrantes de la reunión deciden reconocer en los estados financieros el valor indexado del fallo en primera instancia, más la suma del 50% de las pretensiones del demandante por perjuicios morales, más el 15% de las costas calculadas.

- Demandante: Diva Cano Torres
- Demandado: Cámara de Comercio de Neiva
- No proceso: 41001310500120130064802
- Cuantía: \$82.467.839 valor reconocido en el fallo
- Perjuicios morales: \$66.000.000 valor que está en apelación y que no fue reconocido.



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

INDEXACIÓN DIVA CANO TOVAR

VALOR SIN INDEXAR	VALOR INDEXADO	INDICE FINAL	oct-17	138,07	GUARISMO 1,2138022
\$82.467.839	\$100.099.644	INDICE INICIAL	jun-13	113,75	

Valor Indexado	50% perjuicios Morales	Subtotal	15% Costas Calculadas	Total
\$ 100.099.644,23	\$ 33.000.000,00	\$ 133.099.644	\$ 19.964.946	\$ 153.064.590

5.2.3 Otros pasivos no financieros corrientes.

De origen público.

	(1)	2017	2016
PREPAGOS SERVICIOS P PREPAGOS SERVICIOS PUBLICOS	(1)	\$ 1.116.700,00	\$ 886.700,00
ANTICIPOS Y AVANCES RECIBIDOS	(2)	\$ 38.097.778,39	\$ 557.008.479,58
DEPOSITOS RECIBIDOS		\$ 13.617.400,00	\$ 7.060.767,00
INGRESOS REC. PARA TERCEROS		\$ -	\$ 4.698.770,00
DIVERSOS (3)		\$ 149.350.450,00	\$ 186.920.750,00
Total público		\$ 202.182.328,39	\$ 756.575.466,58

De origen privado

	2017	2016
INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO DEL PR	\$ -	\$ 707.685,00
ANTICIPOS Y AVANCES RECIBIDOS (4)	\$ 40.039.988,65	\$ 64.963.520,66
DEPOSITOS RECIBIDOS	\$ -	\$ 1.227.850,00
INGRESOS REC. PARA TERCEROS (5)	\$ 18.594.004,00	\$ 1.725.220,00
Total privado	\$ 58.633.992,65	\$ 68.624.275,66
Total público y privado	\$ 260.816.321,04	\$ 825.199.742,24

La Cámara de Comercio de Neiva reconoce como otros pasivos no financieros corrientes en el rubro público partidas como por ejemplo el (1) prepago de servicios que corresponde a aquellos depósitos que por anticipado realizan los usuarios para que posteriormente al utilizar los Kioskos o dispensadores electrónicos pueden generar los certificados y demás documentos agilizando el proceso en sus trámites.



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

y descongestionando el servicios en las cajas, en el rubro de (2) anticipos y avances recibidos registro en al año 2016 una cifra de 557.008.479,58 y para la vigencia del 2017 cerró en la suma de 38.097.778,39 este ítem del pasivo disminuye considerablemente por la ejecución durante la vigencia de \$459.826.914 correspondientes al convenio Vitec suscrito con la Gobernación del Huila, convenio que el ente Cámeral ejecuto satisfactoriamente con grandes resultados ejecución del 100% a nivel de actividades y del 98,48% de ejecución financiera el cual termino en la vigencia 2017 y se encuentra en proceso de liquidación, actividad que entregó grandes beneficios en materia de vigilancia tecnológica, y productividad de la región. A si mismo otro rubro del pasivo de importancia se trata de (3) Diversos en el cual se encuentran reconocido las devoluciones que por la ley 1429 de 2009 la institución constituyo un fondo para devolver los recursos que en su momento fue de \$400.000.000 de los cuales solo se deben \$149.350.450, y que la institución en la actualidad continua con las actividades orientadas a devolver la totalidad de estos recursos.

Respecto al fondo privado este pasivo paso de \$68.624.275,66 cifra del 2016 a \$58.633.992,65 para el 2017, este rubro principalmente lo componen el reconocimiento (4) de los avances realizados por parte de la Universidad del Rosario producto del convenio suscrito para la oferta educativa que ha sido recibida con gran éxito de la Especialización de Gestión Humana y Desarrollo Organizacional y la Especialización de Gerencia de Proyectos de Servicios con Tlc que al cierre de la vigencia tenían un saldo por valor de \$20.210.896,74 y \$19.311.791,75 respectivamente y (5) los ingresos recibidos para terceros por valor de \$18.594.004 que la Cámara entrega a los abogados conciliadores una vez el Centro de Conciliación certifica que el abogado le ha prestado el servicio satisfactoriamente a las partes.

5.3.1 Fondo Social.

La Cámara de Comercio de Neiva es una entidad sin Ánimo de Lucro creada mediante Decreto número 1674 de fecha 7 de Octubre de 1932, al cierre de la vigencia presenta el siguiente detalle:

De origen público.

	2017	2016
FONDO SOCIAL	\$ 529.319.087,77	\$ 529.319.087,77
Total público	\$ 529.319.087,77	\$ 529.319.087,77

De origen privado:



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

	2017	2016
FONDO SOCIAL	\$ 558.525,05	\$ 558.525,05
Total privado	\$ 558.525,05	\$ 558.525,05
Total público y privado	\$ 529.877.612,82	\$ 529.877.612,82

5.3.2 Reservas.

En esta partida se registran la acumulación de los excedentes que de conformidad a las directrices impartidas por la Junta Directiva se constituyen las reservas patrimoniales, las cuales son destinadas para reinversión en activos fijos, funcionamiento, proyectos de carácter estratégico.

El siguiente es el detalle de las reservas:

De origen público

	2017	2016
RESERVAS	\$ 10.484.611.401,86	\$ 8.492.132.070,24
Total público	\$ 10.484.611.401,86	\$ 8.492.132.070,24

De origen privado

	2017	2016
RESERVAS	\$ 1.679.690.996,58	\$ 1.278.229.239,36
Total privado	\$ 1.679.690.996,58	\$ 1.278.229.239,36
Total público y privado	\$ 12.164.302.398,44	\$ 9.770.361.309,60

5.3.3 Ganancias Acumuladas.

Esta partida resulta de los ajustes que se realizan por primera vez de las normas internacionales de información financiera NIIF para pymes, y tienen el siguiente detalle.

De origen público.

	2017	2016
GANANCIAS ACUMULADAS	\$ 7.565.976.966,42	\$ 7.565.976.966,42
Total público	\$ 7.565.976.966,42	\$ 7.565.976.966,42

De origen privado.

	2017	2016
GANANCIAS ACUMULADAS	\$ 1.077.439,67	\$ 1.077.439,67
Total privado	\$ 1.077.439,67	\$ 1.077.439,67
Total público y privado	\$ 7.567.054.406,09	\$ 7.567.054.406,09



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

5.4.1 Ingresos de actividades ordinarias.

De origen público.

	DEVOLUCIONES 2017	DEVOLUCIONES 2016	ING. BRUTOS 2017	ING. BRUTOS 2016	ING. NETOS 2017	ING. NETOS 2016	DIFERENCIA	PORC. %	PARTICIPACIÓN
DEL REGISTRO MERCANTIL (1)	\$ 432.503.800,00	\$ 210.648.100,00	\$ 6.051.538.900,00	\$ 7.482.766.107,00	\$ 7.619.433.160,00	\$ 7.272.116.007,00	\$ 347.315.153,00	4,76%	80,3%
MATRICULAS	\$ 345.874.800,00	\$ 141.061.000,00	\$ 669.651.300,00	\$ 866.219.500,00	\$ 622.776.500,00	\$ 725.158.000,00	\$ (102.381.500,00)	-14,22%	6,6%
RENOVACIONES	\$ 81.509.000,00	\$ 63.237.500,00	\$ 6.209.111.360,00	\$ 5.789.513.507,00	\$ 6.127.602.360,00	\$ 5.726.276.007,00	\$ 401.326.353,00	7,01%	64,6%
INSCRIPCIONES	\$ 3.137.000,00	\$ 4.835.200,00	\$ 303.671.500,00	\$ 285.951.200,00	\$ 300.534.500,00	\$ 281.116.000,00	\$ 19.418.500,00	6,91%	3,2%
FORMULARIOS	\$ 761.400,00	\$ 453.200,00	\$ 229.070.400,00	\$ 202.451.600,00	\$ 228.269.000,00	\$ 231.693.400,00	\$ 26.290.600,00	13,02%	2,4%
CERTIFICADOS	\$ 1.201.600,00	\$ 1.051.200,00	\$ 341.432.400,00	\$ 338.620.800,00	\$ 340.230.800,00	\$ 337.569.600,00	\$ 2.661.200,00	0,79%	3,6%
DEL REGISTRO DE PROPOSITOS (2)	\$ 59.303.800,00	\$ 56.315.000,00	\$ 760.168.200,00	\$ 754.290.000,00	\$ 700.862.400,00	\$ 697.975.000,00	\$ 2.887.400,00	0,41%	7,4%
INSCRIPCION DE PROponentes	\$ 24.560.800,00	\$ 33.653.000,00	\$ 205.743.200,00	\$ 247.630.000,00	\$ 181.087.400,00	\$ 213.947.000,00	\$ (32.859.600,00)	-15,36%	1,9%
RENOVACION DE PROponentes	\$ 36.073.000,00	\$ 20.284.000,00	\$ 348.058.000,00	\$ 299.159.000,00	\$ 317.985.000,00	\$ 279.925.000,00	\$ 38.060.000,00	14,01%	3,4%
ACTUALIZACION DE PROponentes	\$ 2.640.000,00	\$ 1.476.000,00	\$ 36.896.000,00	\$ 48.216.000,00	\$ 34.056.000,00	\$ 45.740.000,00	\$ (12.684.000,00)	-37,4%	0,4%
CERTIFICADOS	\$ 1.930.000,00	\$ 932.000,00	\$ 169.664.000,00	\$ 159.285.000,00	\$ 167.734.000,00	\$ 158.383.000,00	\$ 9.351.000,00	5,93%	1,8%
DEL REGISTRO DE LAS EMPRESAS (3)	\$ 7.331.400,00	\$ 8.061.600,00	\$ 610.383.700,00	\$ 529.696.100,00	\$ 603.008.300,00	\$ 521.631.300,00	\$ 81.377.000,00	15,60%	6,4%
INSCRIPCIONES E.S.A.L	\$ 7.147.400,00	\$ 6.004.000,00	\$ 96.968.100,00	\$ 83.691.300,00	\$ 89.820.700,00	\$ 77.687.300,00	\$ 12.133.400,00	15,62%	0,9%
CERTIFICADOS E.S.A.L	\$ 234.000,00	\$ 220.800,00	\$ 62.597.600,00	\$ 71.380.800,00	\$ 62.363.600,00	\$ 71.160.000,00	\$ (8.796.400,00)	-12,36%	0,7%
RENOVACIONES E.S.A.L	\$ -	\$ 1.840.000,00	\$ 450.824.000,00	\$ 374.624.000,00	\$ 450.824.000,00	\$ 372.784.000,00	\$ 78.040.000,00	20,93%	4,8%
REGISTRO OPERADORES LIBRANZA	\$ -	\$ 33.000,00	\$ 1.170.000,00	\$ 1.029.000,00	\$ 1.170.000,00	\$ 972.000,00	\$ 198.000,00	20,37%	0,01%
REGISTRO OPERADOR DE LIBRANZA	\$ -	\$ 36.000,00	\$ 468.000,00	\$ 624.000,00	\$ 468.000,00	\$ 828.000,00	\$ (360.000,00)	-43,46%	0,00%
RENOVACION OPERADOR LIBRANZA	\$ -	\$ -	\$ 702.000,00	\$ 144.000,00	\$ 702.000,00	\$ 144.000,00	\$ 558.000,00	387,50%	0,01%
Total	\$ 493.169.000,00	\$ 275.063.900,00	\$ 9.423.662.860,00	\$ 8.767.760.207,00	\$ 8.924.473.860,00	\$ 8.492.695.307,00	\$ 431.777.553,00	5,08%	94,10%

	2017	2016	DIFERENCIA	PORCEN %	PARTICIPACION
OTROS INGRESOS (4)	\$ 145.274.445,08	\$ 103.743.958,15	\$ 41.530.486,93	40,03%	1,53%
Total ingresos Publico Actividades Ordinarias	\$ 9.069.748.305,08	\$ 8.596.440.265,15	\$ 473.308.039,93	5,51%	95,64%



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

De origen privado.

	2017	2016	DIFERENCIA	PORC%	PARTICIPACION
AFILIACIONES (5)	\$ 329.765.800,00	\$ 314.670.400,00	\$ 15.095.400,00	4,58%	17,34%
CONCILIACION Y ARBITRAJE	\$ 53.990.879,00	\$ 180.181.719,75	\$ (126.190.840,75)	-233,73%	2,84%
PUBLICAC. BOLETINES, FOLLETOS	\$ 7.532.592,00	\$ 18.517.602,00	\$ (10.985.010,00)	-145,83%	0,40%
OTROS - PRIVADO	\$ 1.457.009.674,68	\$ 1.385.644.144,89	\$ 71.365.529,79	4,90%	76,64%
Total privado	\$ 1.848.298.945,68	\$ 1.899.013.866,64	\$ (50.714.920,96)	-2,74%	97,22%
Total público y privado	\$ 10.772.772.805,68	\$ 10.391.710.173,64	\$ 381.062.632,04		

Los ingresos públicos para la vigencia 2017 fueron de \$9.483.585.425,31 mientras que para el 2016 de 9.025.307.117,55 es decir \$458.278.307,76 más respecto la vigencia anterior, dando como resultado un incremento del 5,08%, cifra muy representativa considerando el crecimiento nivel país que se ubicó en el 1,8%.

Podemos seguir evidenciando que el Registro mercantil (1) representa el 80,3% del total de ingresos percibidos en la vigencia 2017, y el cual presento un buen comportamiento ya que obtuvo un incremento del 4,78% es decir \$347.315.153 más que el año inmediatamente anterior, a pesar de que con la aplicación de la ley 1780 ley de emprendimiento para los menores de 35 años en las Matrículas y Renovaciones las cuales para la vigencia 2017 se aplicaron los descuentos por valor de \$297.903.000 y 66.734.000 respectivamente para un total de \$364.637.000 significando un 3,84% del total de los ingresos públicos obtenidos.

Por su parte el (2) registro de proponentes que participa en un 7,4% del total de ingresos públicos cerró en la suma de 700.862.400 para el 2017 mientras que en el año 2016 la suma fue de \$697.975.000, así mismo el Registro de las (3) ESAL mostro un muy buen comportamiento con un incremento del 15,6% es decir pasando de \$521.631.300 en el 2016 a \$603.008.300 en el 2017.

El rubro de otros (4) ingresos del publico presento un incremento del 40.03% pasando de 103.743.958,15 en la vigencia 2016 a 145.274.445.08 en el 2017, el cual corresponde al reconocimiento de las recuperaciones de costos y gastos, indemnizaciones por incapacidades laborales, entre otros.



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

En el fondo privado se presenta una leve caída de los ingresos del 1,57%, ya que los ingresos Brutos pasaron de \$1.901.222.539,64 en la vigencia 2016 a la suma de \$1.871.457.894,68 en el 2017, dentro de los ingresos de Actividades Ordinarias del privado los rubros más representativos son las Afiliaciones (5), Conciliación y Arbitraje y el rubro de otros Ingresos, de los cuales se destacan los ingresos obtenidos por Expohuila 2017, Healing the children, Feria Artesanal Pitalito, Las capacitaciones, las comisiones obtenidas producto del convenio con la Universidad de la Sabana por las especializaciones de Contratación Estatal y Especialización en Finanzas y Negocios internacionales, así mismo el inicio de las Especializaciones Ofrecidas en convenio con la Universidad del Rosario de Gestión Humana, Y Gerencia de proyectos de servicios con TIC que se espera obtengan ingresos en el futuro, es muy importante destacar que por directrices de la administración respecto de que debería existir austeridad en el rubro de gastos

5.4.2 Ingresos extraordinarios.

El detalle es el siguiente:

De origen público.

	2017	2016
ARRENDAMIENTOS	\$ 59.830.743,49	\$ 73.563.121,75
Total público	<u>\$ 59.830.743,49</u>	<u>\$ 73.563.121,75</u>

La Cámara de Comercio de Neiva, reconoce como ingresos extraordinarios aquellas partidas recibidas por concepto de arrendamientos, alquileres de bienes muebles e inmuebles, espacios y demás. Para la vigencia de 2017 correspondió a la suma de 59.830.743.49 en comparación con el año 2016 que fue de 73.563.121,75.

5.4.3 Ingresos financieros.

De origen público

El detalle es el siguiente

	2017	2016
INTERESES	\$ 354.006.376,74	\$ 355.303.730,65
Total público	<u>\$ 354.006.376,74</u>	<u>\$ 355.303.730,65</u>



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

El ente cameral en esta partida reconoce todos los ingresos obtenidos por concepto de intereses sobre aquellas partidas o recursos obtenidos por los Dividendos, CDTs, cuentas de ahorro producto de la buena gestión en la colocación de los recursos en efectivo colocándose en entidades financieras de muy buena calificación (AAA), y muy bajo riesgo.

De origen privado.

	2017	2016
INTERESES PRIVADOS	\$ 20.824.066	
DIVIDENDOS DEL PRIVADO	\$ 2.334.883	\$ 2.208.673
Total privado	\$ 23.158.949,00	\$ 2.208.673,00
Total público y privado	\$ 377.165.325,74	\$ 357.512.403,65

Lo intereses reconocidos corresponden a los prestamos realizados a la Zona Franca Surcolombiana S.A.S, y los dividendos reconocidos por las acciones que tiene el ente cameral en Corferias S.A.

5.5.1 Gastos de Administración.

La cámara de Comercio de Neiva reconoce los gastos causados de administración por aquellas salidas correspondientes a rubros como son los beneficios a los empleados que están compuestos por todos aquellos pagos propios de la relación laboral, así como el pago de honorarios, impuestos, arrendamientos, contribuciones, seguros, mantenimientos y reparaciones entre otros que son necesarios para el cumplimiento de los objetivos y el funcionamiento de la institución.

El detalle es el siguiente:



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

Beneficios a los Empleados

De origen público.

	2017	2016		
SUELDOS	\$ 2.680.476.161,00	\$ 2.607.598.802,00	\$ 72.877.359,00	2,79%
HORAS EXTRAS Y RECARGOS	\$ 13.718.000,00	\$ 12.705.000,00	\$ 1.011.000,00	7,96%
VIATICOS OCASIONALES-PUB.	\$ 98.585.200,00	\$ 86.316.100,00	\$ 12.269.100,00	14,21%
AUXILIO DE TRANSPORTE PUBLICO	\$ 18.908.808,00	\$ 23.649.290,00	\$ (4.740.482,00)	-20,04%
CESANTIAS PUBLICO	\$ 237.165.210,00	\$ 227.234.919,00	\$ 9.930.291,00	4,37%
INTERESES SOBRE CESANTIAS PUBL	\$ 27.367.516,00	\$ 25.874.970,00	\$ 1.492.576,00	5,77%
PRIMA DE SERVICIOS PUBLICO	\$ 236.604.836,00	\$ 227.250.470,00	\$ 9.354.366,00	4,12%
VACACIONES PUBLICO	\$ 215.561.901,00	\$ 129.111.284,00	\$ 86.450.617,00	66,96%
AUXILIOS PUBLICO	\$ 23.847.316,00	\$ 18.762.975,00	\$ 5.084.341,00	27,10%
DOTACION Y SUMINIS. TRABAJADOR	\$ 11.898.533,00	\$ 10.610.900,00	\$ 1.285.633,00	12,12%
INDEMNIZACIONES LABORALES		\$ 9.650.000,00	\$ (9.650.000,00)	-100,00%
CAPACITACION AL PERSONAL	\$ 10.164.786,00	\$ 15.478.846,00	\$ (5.314.060,00)	-34,33%
APORTES ARP PUBLICAS	\$ 26.676.200,00	\$ 23.153.608,00	\$ 3.522.592,00	15,21%
APORTES SEGURIDAD SOCIAL SYP.	\$ 244.837.755,00	\$ 233.789.337,00	\$ 11.048.418,00	4,73%
APORTES FONDO DE PENS/CESANT.	\$ 338.339.298,00	\$ 322.733.995,00	\$ 13.605.303,00	4,22%
APORT CAJA DE COMPEN.FLIAR PUBLI	\$ 111.918.468,00	\$ 108.344.420,00	\$ 3.574.048,00	3,30%
APORTES I.C.B.F. PUBLICO	\$ 83.943.719,00	\$ 81.321.105,00	\$ 2.622.614,00	3,23%
APORTES AL SENA PUBLICO	\$ 55.969.437,00	\$ 54.214.360,00	\$ 1.755.077,00	3,24%
RELACIONES INDUSTRIALES DEL PUBLICO	\$ 120.125.307,50	\$ 62.771.238,00	\$ 57.354.069,50	91,37%
Total beneficios empleados	\$ 4.554.104.461,50	\$ 4.280.571.619,00	\$ 273.532.842,50	6,39%

De origen privado.

	2017	2016	DIFFERENCIA	PORCEN. %
SUELDOS	\$ 131.689.492,00	\$ 104.863.536,00	\$ 26.825.956,00	25,58%
VIATICOS, PRIVADO	\$ 12.936.900,00	\$ 11.032.350,00	\$ 1.904.550,00	17,26%
AUXILIO DE TRANSPORTE PRIVADO	\$ 1.643.403,00	\$ 784.770,00	\$ 858.633,00	109,41%
CESANTIAS PRIVADO	\$ 11.467.351,00	\$ 8.987.524,00	\$ 2.479.827,00	27,59%
INTERESES SOBRE CESANTIAS PRIV	\$ 1.036.297,00	\$ 1.006.572,00	\$ 29.725,00	2,95%
PRIMA DE SERVICIOS PRIVADO	\$ 11.467.351,00	\$ 8.987.524,00	\$ 2.479.827,00	27,59%
VACACIONES PRIVADO	\$ 9.397.419,00	\$ 5.096.245,00	\$ 4.301.174,00	84,40%
BONIFICACIONES- PRIV	\$ 113.351.337,00	\$ 20.000.000,00	\$ 93.351.337,00	466,76%
AUXILIOS	\$ 7.798.688,00	\$ 2.480.940,00	\$ 5.317.748,00	214,34%
DOTACION Y, SUMINIS. TRABAJADOR	\$ 1.798.750,00	\$ 982.924,00	\$ 815.826,00	83,00%
INDEMNIZACIONES LABORALES	\$ 41.661.928,00	\$ 3.946.667,00	\$ 37.715.261,00	955,62%
APORTES ARP PRIVADAS	\$ 2.473.700,00	\$ 1.025.270,00	\$ 1.448.430,00	141,27%
APORTES SEGURID.SOCIAL SYP-PRIV	\$ 11.541.662,00	\$ 9.158.673,00	\$ 2.384.989,00	26,05%
APORT.FONDO PENS/CESANT.PRIVA	\$ 16.297.831,00	\$ 12.920.509,00	\$ 3.377.322,00	26,14%
APORT.CAJA COMPEN.FLIAR PRIVAD	\$ 5.512.900,00	\$ 4.349.700,00	\$ 1.163.200,00	26,74%
APORTES I.C.B.F. PRIVADO	\$ 4.136.000,00	\$ 3.250.980,00	\$ 885.020,00	27,22%
APORTES AL SENA PRIVADO	\$ 2.756.900,00	\$ 2.167.400,00	\$ 589.500,00	27,20%
RELACIONES INDUSTRIALES PRIVAD	\$ 35.124.001,00	\$ 56.901.650,00	\$ (21.777.649,00)	-38,27%
Total privado	\$ 422.091.910,00	\$ 257.941.234,00	\$ 164.150.676,00	63,64%
Total público y privado	\$ 4.976.196.371,50	\$ 4.538.512.853,00	\$ 301.475.396,00	6,64%

La Cámara de Comercio de Neiva realiza todos los pagos producto de las relaciones laborales de conformidad con la normatividad vigente, no tiene beneficios para calcular a largo plazo, ni pactos de tipo colectivo sobre los que existan cálculos de tipo actuarial.



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

Otros rubros que hacen parte de los gastos de administración son:

De origen público.

	2017	2016	DIFERENCIA	PORC. %
HONORARIOS (1)	\$ 443.866.858,00	\$ 237.928.882,00	\$ 205.937.976,00	86,55%
IMPUESTOS (2)	\$ 29.374.604,00	\$ 28.544.225,00	\$ 830.379,00	2,91%
ARRENDAMIENTOS	\$ 40.232.560,00	\$ 37.963.408,00	\$ 2.269.152,00	5,98%
CONTRIBUCIONES Y AFILIACIONES	\$ 284.806.002,00	\$ 249.663.739,33	\$ 15.142.262,67	6,07%
SEGUROS	\$ 106.560.984,00	\$ 93.535.971,00	\$ 13.025.013,00	13,93%
SERVICIOS (3)	\$ 625.683.135,00	\$ 566.066.258,00	\$ 59.616.877,00	10,53%
GASTOS LEGALES	\$ 8.297.355,00	\$ 12.937.616,00	\$ (4.640.261,00)	-35,87%
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES (4)	\$ 528.084.231,23	\$ 421.465.485,00	\$ 106.618.746,23	25,30%
ADECUACION E INSTALACION	\$ 1.900.000,00	\$ 4.901.540,00	\$ (3.001.540,00)	-61,24%
GASTOS DE VIAJE	\$ 128.878.947,02	\$ 93.030.048,00	\$ 35.848.899,02	38,53%
DIVERSOS (5)	\$ 335.714.946,58	\$ 411.120.367,12	\$ (75.405.420,54)	-18,34%
PROVISIONES (6)	\$ 153.064.590,00	\$ -	\$ 153.064.590,00	0,00%
SERVICIOS DE PUBLICIDAD	\$ 185.886.397,84	\$ 182.033.371,00	\$ 3.853.026,84	2,12%
Total Gastos Administración Público	\$ 2.852.350.610,67	\$ 2.339.190.910,45	\$ 513.159.700,22	21,94%

De origen privado.

	2017	2016	DIFERENCIA	PORCEN. %
HONORARIOS	\$ 372.026.923,00	\$ 92.964.898,00	\$ 279.062.025,00	300,18%
ARRENDAMIENTOS	\$ 43.520.760,00	\$ -	\$ 43.520.760,00	0,00%
CONTRIBUCIONES Y AFILIACIONES	\$ 33.588.881,00	\$ 7.228.007,00	\$ 26.360.874,00	364,70%
SEGUROS	\$ 36.280.146,00	\$ 34.268.402,00	\$ 2.011.744,00	5,87%
SERVICIOS	\$ 30.888.410,00	\$ 7.331.135,00	\$ 23.557.275,00	321,33%
GASTOS LEGALES	\$ 14.884.445,00	\$ 275.904,00	\$ 14.608.541,00	5294,79%
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	\$ 55.919.201,00	\$ 23.022.341,00	\$ 32.896.860,00	142,89%
GASTOS DE VIAJE	\$ 42.511.816,46	\$ 5.907.072,76	\$ 36.604.743,70	619,68%
DIVERSOS	\$ 384.059.000,35	\$ 1.050.053.124,47	\$ (665.994.124,12)	-63,42%
SERVICIOS DE PUBLICIDAD	\$ 2.185.000,00	\$ 5.727.472,00	\$ (3.542.392,00)	-61,85%
Total privado	\$ 1.015.864.662,81	\$ 1.226.778.356,23	\$ (210.913.693,42)	-17,19%
Subtotal público y privado	\$ 3.868.215.273,48	\$ 3.565.969.266,68	\$ 302.246.006,80	8,48%
Total público y privado gastos administrativos	\$ 8.844.411.644,98	\$ 8.104.482.119,68	\$ 739.929.525,30	9,13%

En el público los (1) honorarios para la vigencia de 2017 cerraron en la suma de \$443.866.858, en comparación con la vigencia 2016 de \$237.928.882, presentando un aumento de 205.937.976, donde se destaca que la institución realizó pagos por honorarios por valor de \$180.000.000 para los proyectos de Sostenibilidad Turismo y Proyecto Sistema de Gestión Seguridad y Salud en el Trabajo. (2) Los impuestos



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

presentaron un incremento del 2.91% correspondiente a los pagos Impuestos a la propiedad raíz y vehicular, respecto de los (3) servicios los rubros más significativos son los siguientes:

	2017	2016
SERV.COMUNIC.DATOS E IMAG.PUB.	\$ 190.126.112,00	\$ 138.320.208,00
ENERGIA ELECTRICA PUBLICA	\$ 181.817.405,00	\$ 179.419.980,00
ADMON.PROPEL.HORIZONT.-PUBL.	\$ 119.956.276,00	\$ 110.305.298,00
TELEFONO -PUBL.	\$ 73.161.440,00	\$ 82.501.493,00
CORREO, PORTES Y TEL. PUBLICO	\$ 37.253.614,00	\$ 36.367.805,00

Donde se observa que solo existió un incremento en el servicio de comunicación de datos producto de la ampliación de las coberturas de banda ancha en las regiones y Neiva con el objeto de aumentar la velocidad de la conexión de las sedes con las plataformas que se tienen en la nube y de esta manera poder brindar un mejor servicio a los usuarios. En el rubro de (4) mantenimiento y reparaciones los rubros más significativos tiene el siguiente detalle:

	2017	2016
MANT. CONST. Y EDIFIC. PUBLICO	\$ 231.157.390,17	145.925.923,
EQUIPO DE OFICINA PUBLICO	\$ 106.155.750,00	88.964.588,
MANTEN.EQUIPO TRANSPORTE-PUBL	\$ 6.371.912,00	1.354.473,
MANTEN.LICENCIAS Y SOFTWARE	\$ 184.399.179,06	185.220.501,

En el rubro de mantenimiento de Construcciones y Edificaciones se realizaron mantenimientos adicionales en la sede de Pitalito con ocasión a las obras de remodelación por valor de \$92.590.000. También anexo el detalle de aquellos gastos importantes catalogados en los gastos (5) Diversos así:

	2017	2016
LIBROS, SUSCRIP., PERIOD, REV.	\$ 13.096.735,00	13.479.464,
ELEMENTOS DE ASEO Y CAFETERIA	\$ 44.158.512,00	40.938.961,
UTILES DE PAPELERIA Y FOTOCOP.	\$ 183.861.655,17	265.863.165,
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	\$ 11.544.525,00	13.603.368,
CASINOS Y RESTAURANTES	\$ 40.091.395,00	26.830.949,
DEVOLUCION DE INGRESOS	\$ 9.542.100,00	5.102.400,
MATERIAL IMPRESO PUBLICO	\$ 25.983.574,00	31.115.636,
PASANTIAS EMPRESAR.Y ADMTIVAS.	\$ 4.993.334,00	13.641.261,

(6) Otro rubro importante corresponde al reconocimiento de la provisión por demanda laboral de la demandante Diva Caño (ver nota 5.2.2)

Los gastos del privado producto de la determinación por parte de la administración en la austeridad del mismo permitieron que para la vigencia del año 2017



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

Producto de la reingeniería realizada en el presupuesto del privado la Cámara de Comercio de Neiva adicióno al mismo todas las actividades que realiza por el privado, cumpliendo además de la Norma NIIF para Pymes respecto del reconocimiento de los ingresos y los gastos, al igual que con los pagos de la contribuciones del 1% a la Superintendencia de Industria y Comercio SIC por las adiciones al presupuesto realizadas, como también que se observa una mejor distribución de los gastos ya que se reconocen a un nivel de mayor detalle; a continuación detallo las principales actividades realizadas.

5.5.2 Otros Gastos.

El Detalle es el siguiente:

De origen Público.

	2017	2016
GASTOS BANCARIOS -PUBL.	\$ 33.449.543,04	25.162.935,46
OTROS IMP. 4X1000 - PUBLICO	\$ 36.499.487,36	29.988.076,03
Total público	\$ 69.949.030,40	\$ 55.151.011,49

De origen privado

	2017	2016
GASTOS BANCARIOS -PRIV.	\$ 1.363.189,68	2.800.121,46
OTROS IMP. 4X1000 - PRIVADO	\$ 7.509.632,54	\$ 6.946.019,80
Total privado	\$ 8.872.822,22	\$ 9.746.141,26
	\$ 78.821.852,62	\$ 64.897.152,75

Corresponde al reconocimiento que realiza el ente Cameral a todos aquellos gastos generados por el uso del sistema financiero y por disposiciones normativas del Estado.



ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS 2017-2016

5.5.3 Costo Financiero.

La Cámara de Comercio de Neiva reconoce como intereses aquellos pagos que realiza el ente Cameral con ocasión de los préstamos que solicite la entidad al sistema financiero, el detalle es el siguiente. Para la vigencia en mención el ente Cameral solamente pago por el fondo privado \$1.906.317 por este concepto producto de un préstamo por valor de \$80.000.000 que solicito la entidad.

5.5.4 Depreciaciones.

De origen publico

	2017	2016
DEPRECIACIONES	\$ 369.526.483,60	\$ 357.914.244,99
Total público	<u>\$ 369.526.483,60</u>	<u>\$ 357.914.244,99</u>

De origen privado

	2017	2016
DEPRECIACIONES	\$ 3.510.401,88	3.044.803,93
Total privado	<u>\$ 3.510.401,88</u>	<u>\$ 3.044.803,93</u>
Total público y privado	<u>\$ 373.036.885,48</u>	<u>\$ 360.959.048,92</u>

La Cámara de comercio reconoce en sus estados financieros aquellos gastos producto del desgaste de los activos respecto de su vida útil y su pérdida de capacidad de generar ingresos, obsolescencia entre otras en el rubro público lo integra de conformidad al siguiente detalle.

	2017	2016
CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES	\$ 103.268.162,67	\$ 102.489.360,12
MAQUINARIA Y EQUIPO	\$ 3.036.632,72	\$ 1.460.907,00
EQUIPO DE OFICINA	\$ 129.867.044,75	\$ 126.275.720,37
EQUIPO DE COMPU / COMUNICACION	\$ 73.533.043,50	\$ 83.371.379,84
FLOTA YE / TRANSPORTE	\$ 59.821.599,96	\$ 44.316.877,66
Total público	<u>\$ 369.526.483,60</u>	<u>\$ 357.914.244,99</u>